



КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ в отношении объектов теплоснабжения

Ключевское сельское поселение
Камчатский край

«05» сентября 2022 года

Муниципальное образование – **Администрация Ключевского сельского поселения**, в лице главы Ключевского сельского поселения Бусаргина Михаила Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **«Концедент»**, с одной стороны,

и акционерное общество **«Камчатэнергосервис»** в лице исполняющего обязанности генерального директора акционерного общества **«Камчатэнергосервис»** Пешковой Анны Викторовны, действующей на основании приказа № 130-к от 26.07.2022 «О назначении исполняющего обязанности генерального директора АО **«Камчатэнергосервис»**», именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, с другой стороны,

субъект Российской Федерации – Камчатский край от имени которого выступает Губернатор Камчатского края Солодов Владимир Викторович, действующий на основании Устава Камчатского края, именуемый в дальнейшем **«Камчатский край»**, с третьей стороны, именуемые совместно **«Стороны»**, в соответствии с решением **«Концедента»** о заключении настоящего Соглашения без проведения конкурса (в случаях, предусмотренных статьей 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях») от 15.08.2022 № 176 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения находящихся в собственности Ключевского сельского поселения без проведения конкурса» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

Раздел 1. Предмет соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет и (или) за счет платы Концедента создать Объект соглашения, реконструировать и (или) модернизировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 настоящего Соглашения, право собственности на которое принадлежит и будет принадлежать Концеденту, и осуществлять деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии с использованием Объекта соглашения и Иного имущества, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим соглашением, права владения и пользования объекта соглашения для осуществления указанной деятельности.

Раздел 2. Объект соглашения и иное имущество

2.1. Объектом Соглашения являются объекты теплоснабжения, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения (далее – Объект соглашения). Перечень Объектов соглашения определен Приложением № 2 «Объект соглашения» к настоящему соглашению.

2.2. Иное имущество это движимое или недвижимое имущество технологически связанное или не связанное между собой, используемое при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего соглашения.

показателях, техническом состоянии, сроке службы с указанием в месяцах, инвентарном номере, месяце и годе ввода в эксплуатацию или годовой % нормы износа, установленном сроке службы в месяцах, начальной, остаточной и балансовой (восстановительной) стоимости передаваемого Объекта соглашения и Иного имущества указаны в Приложении № 2 к настоящему соглашению.

2.4. Перечень создаваемого и реконструируемого имущества, мероприятия по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования, мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств имущества, указаны в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

2.5. Реквизиты документов, удостоверяющих право собственности Концедента на Объект соглашения, указаны в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

2.6. Концедент гарантирует, что он является собственником Объекта соглашения и Иного имущества, что Объект соглашения и Иное имущество передается Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный Объект.

Раздел 3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру Объекта соглашения и Иного имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Объект Соглашения и Иное имущество, а также права владения и пользования в срок, установленный пунктом 9.4. настоящего Соглашения.

3.2. Передача Концедентом Концессионеру имущества, указанного в Приложении № 2 к настоящему Соглашению, осуществляется по акту приема - передачи, который подписывается Сторонами и является Приложением № 3 к настоящему Соглашению.

3.3. Обязанность Концедента по передаче имущества, указанного в Приложении № 2 к настоящему Соглашению, считается исполненной после подписания Сторонами акта приема - передачи.

3.4. Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому имуществу, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, а именно технические паспорта на здания и сооружения, паспорта на оборудование и иные документы.

3.5. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав Объекта соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

3.6. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав Иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема - передачи.

3.7. В случае, если право собственности Концедента на передаваемое имущество не зарегистрировано, Концедент обязуется осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности на имущество в срок не позднее 1 (одного) года с момента подписания настоящего Соглашения. Государственная регистрация прав собственности на имущество осуществляется за счет Концедента.

3.8. Сроки владения и пользования Концессионером иным имуществом не могут превышать срок действия настоящего Соглашения.

3.9. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для

имущества в течение 60 (шестидесяти) дней с момента подписания настоящего Соглашения.

3.10. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.9. настоящего Соглашения, осуществляется Концессионером в установленном законодательством РФ порядке.

3.11. Выявленные в течение 1 (одного) года, с момента подписания Сторонами акта приема - передачи Объекта Соглашения и Иного имущества, несоответствия показателей Объекта Соглашения и Иного имущества, а также несоответствия технико-экономических показателей, установленных в Приложении № 2 к настоящему Соглашению, является основанием для предъявления Концессионером в адрес Концедента требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков, в том числе требований о изменении условий настоящего Соглашения, либо для его расторжения в судебном порядке.

Раздел 4. Создание, модернизация и (или) реконструкция объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязуется за свой счет и (или) за счет платы Концедента, создать Объект соглашения, реконструировать и (или) модернизировать имущество, состав и описание, технико - экономические показатели которого установлены в Приложении № 2 к настоящему Соглашению, в сроки, указанные в пункт 9.6. настоящего Соглашения.

4.2. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности, указанных Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

4.3. Перечень создаваемых, реконструируемых и (или) модернизируемых Объектов, перечень мероприятий по модернизации и реконструкции Объекта и иного имущества устанавливается в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), указан в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

4.4. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на вновь созданный Объект, реконструированный и (или) модернизированный Объект, а также на Иное имущество, указанное в Приложении № 4 к настоящему Соглашению, в том числе произвести регистрацию прав Концессионера на владение и пользования указанным имуществом, в течение 1 (одного) года.

4.5. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 4.4. настоящего Соглашения, осуществляется в порядке, предусмотренном п. 3.10. настоящего Соглашения.

4.6. Концессионер вправе, привлекать к выполнению работ по созданию, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества третьих лиц, за действия которых Концессионер отвечает, как за свои собственные.

4.7. Концессионер своими силами, но за счет Концедента обязан разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для создания, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества при условии соблюдения положений п. 10.7 раздела 10.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к Объекту Соглашения и Иному имуществу в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

4.8. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия

выполнении работ по созданию, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества, в том числе передать необходимую документацию и всю имеющуюся информацию об имуществе.

4.10. Концедент направляет Концессионеру средства на финансирование расходов по созданию, реконструкции и (или) модернизации, капитальному и текущему ремонту Объекта Соглашения и Иного имущества в размерах и в сроки, в соответствии с государственными программами Камчатского края и муниципальными программами Ключевского сельского поселения.

4.11. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также при обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным создание, реконструкцию и (или) модернизацию Объекта Соглашения и Иного имущества в сроки, установленные настоящим Соглашением, в том числе использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения и Иного имущества, Концессионер обязуется незамедлительно проинформировать об этом Концедента. На основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию Концессионер вправе приостановить работу по созданию, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества.

4.12. При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концедентом, Концедент несет ответственность перед Концессионером в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.13. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и (или) модернизацию объекта Соглашения и иного имущества в сроки, установленные настоящим Соглашением и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения и иного имущества, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.14. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию Объект Соглашения и Иного имущества, в порядке, установленном настоящим Соглашением и законодательством Российской Федерации, в срок, указанный в пункте 9.3. настоящего Соглашения.

4.15. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения и Иного имущества в срок, установленный пунктом 9.3. настоящего Соглашения.

4.16. Предельный размер расходов на создание, реконструкцию и (или) модернизацию Объекта Соглашения и Иного имущества, осуществляемых в течение всего срока действия настоящего Соглашения, равен **1 976 873 090 (один миллиард девятьсот семьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят три тысячи девяносто) рублей 20 копеек с учетом НДС 20%.**

4.17. Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 42 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

4.18. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения на каждый год срока ее действия указан в Приложении № 7 к настоящему Соглашению.

4.19. Завершение Концессионером работ по созданию, реконструкции и

(или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств.

4.20. Стороны в соответствии с п. 7 ч. 1 ст. 42 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» имеют возможность переноса срока реализации инвестиционных обязательств Концессионера, в случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30.12.2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения» в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

Раздел 5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков в отношении, которых осуществлен государственный кадастровый учет, на котором располагается Объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента обращения Концессионера с соответствующим заявлением в адрес Концедента.

5.2. Концессионер уплачивает арендную плату за Земельные участки в размере и порядке, предусмотренном Договором аренды земельных участков.

5.3. Размер ежегодной арендной платы в течение срока действия Концессионного соглашения устанавливается в Договорах аренды земельных участков в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» и Приказа Министерства экономического развития РФ от 23.04.2013г. № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» в размере 0,7 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

Определение размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Камчатского края от 16 мая 2017 г. № 205-П «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, в Камчатском крае» в размере 0,002 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

Размер ежегодной арендной платы рассчитывается по следующей формуле:

$$АП = КС * С_{АП}$$

АП – арендная плата

КС – кадастровая стоимость земельного участка

С_{АП} – ставка арендной платы, установленная Приказом Минэкономразвития РФ от 23.04.2013 № 217 в размере 0,7 % / ставка арендной платы, установленная

размере 0,002 %

Сумма арендной платы за земельный участок за не полный год рассчитывается по следующей формуле:

$$АП = (КС * САп) / ОКд * КД$$

АП – арендная плата

КС – кадастровая стоимость земельного участка

САп – ставка арендной платы, установленная Приказом Минэкономразвития РФ от 23.04.2013 № 217 в размере 0,7 % / ставка арендной платы, установленная Постановлением Правительства Камчатского края от 16 мая 2017 г. № 205-П в размере 0,002 %

ОКд – общее количество дней в текущем году действия договора аренды земельного участка

КД – количество дней пользования земельным участком

5.4. В случае если в отношении передаваемых земельных участков не осуществлен государственный кадастровый учет, на котором располагается Объект настоящего Соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, Концедент обеспечивает выполнение в отношении таких земельных участков кадастровые работы и осуществляет государственный кадастровый учет. После осуществления государственного кадастрового учета, договоры аренды земельных участков заключаются в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента обращения Концессионера с соответствующим заявлением в адрес Концедента.

5.5. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок действия настоящего Соглашения. Договоры аренды земельных участков на срок не менее 1 (одного) года подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

5.6. Государственная регистрация договоров аренды земельных участков осуществляется за счет Концедента.

5.7. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

5.8. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения действия договоров аренды земельных участков.

5.9. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельных участках объекты недвижимого имущества, не входящие в состав Объекта Соглашения, необходимые для осуществления деятельности Концессионера предусмотренной настоящим Соглашением.

Раздел 6. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

6.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Объект Соглашения и Иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

6.2. Концессионер обязан поддерживать Объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание Объекта Соглашения и Иного имущества за исключением

случаев, когда указанные действия осуществляются Концедентом в соответствии с пунктами 4.10. настоящего Соглашения.

6.3. Концессионер не имеет права передавать Объект Соглашения в пользование третьим лицам.

6.4. Концессионер с согласия Концедента имеет право передавать Иное имущество в пользование третьим лицам на срок не превышающий срока действия настоящего Соглашения. Согласие Концедента на передачу Иного имущества в пользование третьим лицам оформляется в простой письменной форме.

6.5. Передача Концессионером в залог или отчуждение Объекта Соглашения и Иного имущества не допускается.

6.6. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.7. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к Объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концедента.

6.8. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к Объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концедента.

6.9. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав Иного имущества, является собственностью Концедента.

6.10. Концессионер обязан учитывать Объект Соглашения и Иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

6.11. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации на Объект Соглашения и Иное имущество.

6.12. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Соглашения и Иного имущества в период действия настоящего Соглашения несет Концессионер. Риск гибели или повреждения Объекта Соглашения и Иного имущества вследствие нарушений правил эксплуатации несет Концессионер. В случае если при осуществлении деятельности Концессионером, в результате дорожно-транспортного происшествия (ДТП) произошло повреждение Иного имущества (транспортные средства, спец. техника или иной автомобильный транспорт) не по вине Концессионера, право на получение страховой выплаты за причиненный ущерб принадлежит Концессионеру. Концессионер при получении страховой выплаты обязан направить ее на восстановление поврежденного имущества.

Раздел 7. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Объект Соглашения и Иное имущество в срок, указанный в пункте 9.5. настоящего Соглашения.

7.2. Передаваемый Концессионером Объект Соглашения и Иное имущество должно быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в разделе 1

7.3. Передача Концессионером Концеденту Объектов Соглашения и Иного имущества осуществляется по акту приема - передачи, подписываемому Сторонами, который является Приложением № 5 к настоящему Соглашению.

7.4. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому Объекту Соглашения и Иному имуществу, в том числе проектную документацию на создание Объекта Соглашения.

7.5. Обязанность Концессионера по передаче Объекта Соглашения и Иного имущества считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

7.6. При уклонении Концедента от подписания акта приема - передачи обязанность Концессионера по передаче Объекта Соглашения и Иного имущества считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных Объектов.

7.7. Концессионер вправе передать Концеденту, а Концедент обязан в течение 30 (тридцати) дней принять Объект Соглашения и/или Иное имущество, которое не используется Концессионером для осуществления производственной деятельности в рамках настоящего Соглашения. Передача Объекта Соглашения и/или Иного имущества осуществляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, при этом дополнительное соглашение имеет силу акта приема-передачи.

Раздел 8. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

8.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных настоящим Соглашением.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения и Иного имущества в соответствии с требованиями, установленными настоящим Соглашением и законодательством Российской Федерации.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения, с даты ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию и до окончания срока, указанного в пункте 9.3. настоящего Соглашения.

8.4. Помимо деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием Объекта Соглашения и Иного имущества имеет право осуществлять иную деятельность в соответствии с Уставом Концессионера.

8.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

8.6. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Указанные льготы предоставляются Концессионером в порядке и случаях, определенных законодательством Российской Федерации.

8.7. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в

ресурсов и услуг в сфере теплоснабжения по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

8.8. Регулирование тарифов на производимые Концессионером ресурсы и услуги в сфере теплоснабжения в первый год осуществляются в соответствии с методом экономически обоснованных затрат, второй и последующие годы осуществляются в соответствии с методом индексации установленных тарифов.

8.9. Значение долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера на производимые Концессионером ресурсы и услуги в сфере теплоснабжения, согласованные с Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края, в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) указаны в Приложении № 6 к настоящему Соглашению.

8.10. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении настоящего Соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями таких договоров.

8.11. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

Раздел 9. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу и становится обязательным для Сторон с 01 сентября 2022 и действует по 31 августа 2032 года.

9.2. Срок создания, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества определяется сроком действия настоящего Соглашения.

9.3. Срок использования (эксплуатации) Концессионером Объекта Соглашения и Иного имущества устанавливается с 01 сентября 2022 и действует по 31 августа 2032 года.

9.4. Срок передачи Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения и Иного имущества – не более 10 (десяти) дней со дня вступления в силу настоящего Соглашения.

9.5. Срок передачи Концессионером Концеденту Объекта Соглашения и Иного имущества – не более 15 дней со дня окончания срока действия настоящего Соглашения либо со дня его досрочного расторжения.

9.6. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения устанавливается с 01 сентября 2022 и действует по 31 августа 2032 года.

Раздел 10. Плата по Соглашению

10.1. Концедент в период действия настоящего Соглашения принимает на себя обязательство по компенсации расходов на создание, реконструкцию и (или) модернизацию, а также использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

10.2. Объем расходов, финансируемых за счет Концедента, направляется Концессионеру в виде платы Концедента.

10.3. Плата Концедента на создание, реконструкцию и (или) модернизацию,

действия Соглашения составляет 1 976 873 090 (один миллиард девятьсот семьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят три тысячи девятьсот) рублей 20 копеек, с учетом НДС.

10.4. Концедент предоставляет Концессионеру аванс на финансирование расходов указанных в Приложении № 9 в 100 (сто) % объеме.

За 2022 года реализации Соглашения, Концедент направляет аванс в 100 (сто) % размере в течение месяца со дня подписания Соглашения.

За последующие года реализации Соглашения, Концедент направляет аванс в 100 (сто) % размере в срок до 01 февраля года реализации Соглашения.

10.5. Размер платы Концедента определен в Приложении № 9.

10.6. В соответствии с п. 1 ст. 41 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» концессионная плата Концессионера не предусмотрена.

10.7 Концедент направляет Концессионеру компенсацию расходов на создание, реконструкцию и (или) модернизацию, а также использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения в случае доведения денежных средств субъектом РФ - Камчатским краем.

Раздел 11. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

11.1. Права и обязанности Концедента осуществляются Администрацией Ключевского сельского поселения.

11.2. Администрация Ключевского сельского поселения осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также контроль за сроками исполнения обязательств, указанных в разделе 9 настоящего Соглашения.

11.3. Концессионер по предварительному согласованию обязан обеспечить представителям Концедента доступ на Объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

11.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

11.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

11.6. Представители Концедента не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера, или являющиеся коммерческой тайной.

11.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 (десяти) календарных дней

11.8. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет (в случае отсутствия у Концедента официального сайта в сети Интернет - на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого расположено такое муниципальное образование, в сети Интернет). Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 (трех) лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об Объекте настоящего Соглашения составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

11.9. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

Раздел 12. Особые обстоятельства

12.1. Перечень Особых обстоятельств.

12.1.1. Любое из перечисленных в пунктах 12.2–12.3 обстоятельств, наступившее после Даты Заключения Соглашения, если иное не указано в настоящем Соглашении.

12.2. Особые Обстоятельства, относящиеся к Концеденту:

12.2.1. Нарушение Концедентом срока заключения любого из Договоров аренды Земельного Участка либо невозможность продления срока действия любого из Договоров аренды Земельного Участка, в случае если Договор аренды Земельного Участка заключён на срок, меньший, чем срок действия настоящего Соглашения;

12.2.2. Повышение в одностороннем порядке арендной платы по любому из Договоров Аренды Земельных Участков;

12.2.3. Утрата Концедентом права собственности на любое имущество, входящее в состав Объекта Соглашения;

12.2.4. Не закрепление в бюджете Концедента расходных статей, связанных с исполнением денежных обязательств Концедента, предусмотренных настоящим Соглашением или действующим законодательством Российской Федерации в связи с исполнением настоящего Соглашения, в срок до 25 декабря года, следующего за годом в котором возникнут основания для соответствующего денежного обязательства Концедента;

12.2.5. Превышение общей суммы задолженности Концедента перед Концессионером в размере более 20 000 000 (двадцати миллионов) рублей, просрочка которой составляет более 60 (шестидесяти) календарных дней;

12.2.6. Досрочное прекращение любого из Договоров аренды Земельного Участка по причинам, не связанным с существенным нарушением Концессионером условий таких Договоров Аренды Земельного Участка;

12.2.7. Изменение нормативных правовых актов Российской Федерации и Камчатского края, относящегося к предмету ведения Концедента как публично-

что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения;

12.2.8. Вступление в силу нормативных правовых актов, относящихся к предмету ведения Концедента как публично-правового образования, в связи с которыми Концессионер или Концедент оказываются неспособными выполнить принятые на себя обязательства;

12.2.9. Вступление в законную силу решения суда, которым установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных настоящим Соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц, относящихся к Концеденту как публично-правовому образованию;

12.3. Иные Особые Обстоятельства:

12.3.1. Обнаружение на Земельном Участке Археологических Объектов и любых других объектов, препятствующих Созданию Объекта Соглашения и (или) его Эксплуатации, а также выявление иных обстоятельств (включая геологические факторы), которые не были известны Концессионеру при заключении настоящего Соглашения, в случаях, когда в результате такого обнаружения Концессионер не может надлежащим образом исполнить свои обязательства по Созданию Объекта Соглашения и (или) его Эксплуатации.

12.3.2. Противоречащие законодательству Российской Федерации (далее – Законодательство) действия (бездействие) Концедента или третьих лиц, повлекшие за собой причинение убытков Концессионеру, в результате чего Концессионер лишился возможности получить то, на что вправе был рассчитывать при заключении настоящего Соглашения;

12.3.3. Изменение Законодательства, ухудшающее положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения (за исключением случаев изменения Законодательства, относящегося к предмету ведения Концедента как публично-правового образования);

12.3.4. Вступление в силу нормативных правовых актов, решений суда в связи с которыми Концессионер или Концедент оказываются неспособными выполнить принятые на себя обязательства (за исключением случаев изменения Законодательства, относящегося к предмету ведения Концедента как публично-правового образования);

12.3.5. Действия и (или) бездействие государственных органов, в случаях, когда в результате таких действий и (или) бездействия Концессионер не может исполнить надлежащим образом свои обязанности по настоящему Соглашению, при условии что Концессионер предпринял все необходимые действия (меры) для исполнения таких обязанностей, в том числе необоснованный отказ или задержка в получении Концессионером любого Разрешения, включая Разрешение на строительство, необоснованный отказ в государственной регистрации прав Концедента и (или) Концессионера на Объект Соглашения (если такая государственная регистрация требуется в соответствии с Законодательством).

12.3.6. Невыдача по истечении 90 (девяноста) календарных дней с даты завершения создания или реконструкции любого объекта капитального строительства, входящего в состав Объекта Соглашения, Разрешения на ввод в эксплуатацию такого объекта при условии, что невыдача такого разрешения не является следствием действий (бездействия) Концессионера, и (или) Лица, Относящегося к Концессионеру, и (или) выявленных недостатков Объекта

Концессионером требований Законодательства;

12.3.7. Изменение в период действия настоящего Соглашения стоимости топлива, тарифов на транспортировку топлива и (или) иных ресурсов и услуг, используемых в деятельности Концессионера по настоящему Соглашению;

12.4. Последствия наступления Особого обстоятельства

12.4.1. В случае наступления Особого Обстоятельства, если в результате наступления этого обстоятельства Концессионер не может завершить Создание Объекта Соглашения в установленные сроки, предусмотренные Соглашением, то сроки выполнения соответствующих мероприятий по созданию Объектов Соглашения продлеваются на срок действия Особого Обстоятельства;

12.5. Если наступление Особого Обстоятельства, относящегося к Концеденту, прямо повлекло или повлечёт Дополнительные Расходы Концессионера, то Концедент обязан возместить Концессионеру такие понесённые им Дополнительные Расходы в соответствии с Приложением № 8.

12.6. В случае наступления Особого Обстоятельства Концессионер не несёт ответственность за неисполнение или просрочку исполнения своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением, но только в той степени, в которой такое неисполнение или просрочка прямо вызваны таким Особым Обстоятельством.

12.6.1. В случае наступления Особого Обстоятельства Концедент не несёт ответственность за неисполнение или просрочку исполнения своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением, в случае не доведения денежных средств субъектом РФ - Камчатским краем, на компенсацию расходов на создание, реконструкцию и (или) модернизацию, а также использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения.

12.7. Действия Сторон в случае наступления Особого обстоятельства

12.7.1. Сторона, узнавшая о наступлении Особого Обстоятельства, обязана не позднее чем через 14 (четырнадцать) календарных дней направить другой Стороне Уведомление об Особом Обстоятельстве, с изложением следующих сведений:

- описание Особого Обстоятельства, причин его наступления и его предполагаемой длительности (в той мере, в какой это возможно оценить);

- описание действий, предпринятых или подлежащих принятию Сторонами во исполнение обязанностей по смягчению последствий Особого Обстоятельства.

12.7.2. Не позднее чем через 14 календарных дней с даты получения Уведомления об Особом Обстоятельстве Сторона может направить другой Стороне предложения о внесении изменений в условия настоящего Соглашения, направленные на продление сроков исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению и (или) компенсации Концессионеру последствий Особого Обстоятельства.

Раздел 13. Ответственность Сторон

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

13.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной

документации, иных обязательных требований к качеству Объекта Соглашения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Соглашением.

13.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 13.2. настоящего Соглашения, Концедент вправе в течение 10 (десяти) календарных дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения указывается в требовании и должен составлять не менее 30 (тридцати) дней.

13.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 13.3. настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 13.3. настоящего Соглашения.

13.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по созданию, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества в течение срока действия настоящего Соглашения и 6 (шести) месяцев после окончания срока действия настоящего Соглашения, за исключением случаев, если Объект Соглашения и Иное имущество по окончании срока действия настоящего Соглашения не было передано третьему лицу в эксплуатацию.

13.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, по настоящему Соглашению. Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

13.7. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по настоящему Соглашению, за исключением случаев урегулированных в п. 10.7 настоящего Соглашения. Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

13.8. Право на получение неустойки, возмещение убытков или иных штрафных санкций за нарушение обязательств возникает у Стороны Соглашения после признания должником выставленной ему претензии и счета на уплату неустойки или штрафных санкций, либо после вступления в силу решения суда о присуждении неустойки или иных штрафных санкций. Срок ответа на претензию составляет 30 (тридцать) дней со дня ее получения.

13.9. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

13.10. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

Раздел 14. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

14.2. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять необходимые меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

Раздел 15. Изменение Соглашения

15.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон, за исключением условий настоящего Соглашения, определенных на основании решения о заключении настоящего Соглашения, а также случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

15.2. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

15.3. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, осуществляется по предварительному согласованию с Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) получаемых в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

15.4. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

15.5. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Раздел 16. Прекращение Соглашения

16.1. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

соглашению Сторон или на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

16.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение сроков по созданию, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения и Иного имущества, в случае отсутствия объективных причин;

б) использование (эксплуатация) Объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) Объекта Соглашения;

г) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Соглашением;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательства, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения, по предоставлению гражданам и другим потребителям ресурсов и услуг в сфере теплоснабжения, в случае отсутствия объективных причин, которые произошли не по вине Концессионера;

16.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в срок, установленный в пункте 9.4. настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру Объекта Соглашения и Иного имущества;

б) передача Концессионеру Объекта Соглашения по описанию, технико - экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующим установленным приложением к настоящему Соглашению, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение 1 (одного) года с момента подписания Сторонами акта приема - передачи и не могло быть выявлено при передаче Объекта Соглашения и возникло по вине Концедента;

в) невыполнение принятых Концедентом на себя обязательств по настоящему Соглашению.

16.5. Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения, определяется в соответствии с Приложением № 8 и № 10.

Раздел 17. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

17.1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях Камчатский край несет следующие обязанности:

17.1.1. Установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим Соглашением.

17.1.2. Утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем

и Иного имущества.

17.1.3. Возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Камчатского края, в том числе в случае принятия Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Согласование долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Недополученные доходы, выпадающие расходы и экономически обоснованные расходы:

- не возмещенные Камчатским краем на дату прекращения Соглашения;
- подлежащие учету при установлении тарифов для Концессионера в расчетных периодах, следующих за датой прекращения Соглашения;
- не учтенные при установлении тарифов Концессионера на расчетный период, в котором произошло прекращение Соглашения

должны быть выплачены Камчатским краем с учетом положений Приложения № 10.

17.1.4. Иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Камчатского края.

Раздел 18. Разрешение споров

18.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

18.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

18.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Камчатского края.

Раздел 19. Размещение информации

19.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте Сторон.

Раздел 20. Заключительные положения

20.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня этого изменения.

20.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру каждой стороне, а также один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю.

20.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные, как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Раздел 21. Приложения

Приложение № 1 - Реквизиты документов права собственности Концедента на Объект Соглашения.

Приложение № 2 - Сведения о составе и описании Объекта Соглашения и Иного имущества.

Приложение № 3 - Акт приема-передачи Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения и Иного имущества.

Приложение № 4 - Перечень реконструированных и (или) модернизируемых объектов, перечень мероприятий по созданию, реконструкции объекта, задание, плановое значение показателей деятельности Концессионера;

Приложение № 5 - Акт приема-передачи Концессионером Концеденту Объекта Соглашения и Иного имущества.

Приложение № 6 - Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера в отношении объектов теплоснабжения.

Приложение № 7 - Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения.

Приложение № 8 - Порядок возмещения расходов Сторон при досрочном расторжении Соглашения.

Приложение № 9 - Объем платы Концедента, подлежащей выплате Концессионеру в рамках Концессионного соглашения.

Приложение № 10 - Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения.

Раздел 22. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Концедент

Администрация Ключевского
Сельского поселения

Юридический адрес: 684400,
Российская Федерация, Камчатский край,
Усть-Камчатский район, п. Ключи,
ул. Кирова д.118

Почтовый адрес: 684400,
Российская Федерация, Камчатский край,
Усть-Камчатский район, п. Ключи,
ул. Кирова д.118

телефон/факс: 8 (415-34) 22-1-60
E-mail: admkluchi@yandex.ru
ИНН/КПП 4109004466/410901001
ОГРН 1064141000285
ОКТМО 306 194 02
БИК 013002402
УФК по Камчатскому краю
(Администрация Ключевского
сельского поселения, л/с 02383008610)
Р/счет 40102810945370000031
Казначейский счет:
03231643396194023800

Глава Ключевского сельского поселения


15.08.2022

М.В. Бусаргин

Субъект Российской Федерации
Камчатский край

Губернатор Камчатского края

В.В. Солодов

Концессионер

Акционерное общество
Камчатэнергосервис»

Юридический адрес: 684090,
Российская Федерация,
Камчатский край, г. Вилючинск,
ул. Мира, д.16

Фактический/почтовый адрес:
683006, Российская Федерация,
Камчатский край,
г. Петропавловск-Камчатский,
пр-т Победы, д.47

телефон/факс: 8 (4152) 306-361
E-mail: oaokes@yandex.ru
ИНН/КПП 4101145793/410201001
ОГРН 1114101003719
ОКПО 61430005
Полное наименование банка: Северо-
Восточное отделение № 8645 ПАО
Сбербанк г. Магадан
Р/счет 40602810236170000003
Кор/счет 30101810300000000607
БИК 044442607

Исполняющая обязанности
генерального директора
АО «Камчатэнергосервис»


15.08.2022

А.В. Пешкова

~ 01-03-18-74

15.08.2022

**Реквизиты документов права собственности Концедента
на Объект Соглашения и Иное имущество (недвижимое имущество)**

Описание объекта/иного имущества	Место нахождения	Год ввода в эксплуатацию	Техническое состояние
1	2	3	4
Здание Бойлерная № 1 (КЖТ № 1) Общая площадь – 186,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1882 от 20.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-326 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Красноармейская, д. 1	2003	удовлетворительное
Здание Бойлерная № 2 (КЖТ № 2) Общая площадь – 50,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:486 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-328 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 118	2003	удовлетворительное
Здание Бойлерная № 3 (КТТ № 2) Общая площадь – 79,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1899 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-327 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 10	2008	удовлетворительное
Здание Котельная № 1 (КТТ № 1) Общая площадь – 259,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1889 от 21.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-338 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 24А	1996	удовлетворительное

<p>Здание Котельная № 3 (КТГ № 3) Общая площадь – 129,3 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:422 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-335 от 18.02.2009</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Лесная, д.1</p>	1979	удовлетворительное
<p>Котельная № 5 (КТГ № 5) Общая площадь – 243,4 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:831 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/013/2011-095 от 20.07.2011</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 144А</p>	1962	удовлетворительное
<p>Здание Котельная № 6 (КТГ № 6) Общая площадь – 121,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:894 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-336 от 18.02.2009</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Колхозная, д. 4А</p>	1973	удовлетворительное
<p>Здание Котельная № 8 (КТГ № 8) Общая площадь – 207,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010112:124 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-317 от 18.02.2009</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 32Б</p>	1982	удовлетворительное
<p>Здание Котельная № 10 (КТГ № 10) Общая площадь – 76,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:864 от 17.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-323 от 18.02.2009</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Зеленая, д. 30</p>	1990	удовлетворительное
<p>Здание Котельная № 11 (КТГ № 11) Общая площадь – 357,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0000000:300 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-333 от 18.02.2009</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда</p>	1987	удовлетворительное

1979	Удовлетворительное	Здание Котельная № 12 (КЖТ № 12) Общая площадь – 253,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:769 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-329 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Строительная, д. 15	1976	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 1 (КЖТ № 1) Протяженность 1468 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2099 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2099-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение			РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1978	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 2 (КЖТ № 2) Протяженность 258 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2101 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2101-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение			РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, с. Ключи	1962	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 3 (КЖТ № 3) Протяженность 260 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2100 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2100-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение			РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, с. Ключи	1962	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 4 (КЖТ № 4) Протяженность 18 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:977 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:977-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение			РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1986	удовлетворительное

Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 5 (КЖТ № 5) Протяженность 102 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010111:484 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010111:484-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1997	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 12 (КТТ № 12) Протяженность 772 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2097 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2097-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1975	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 1 (КТТ № 1) Протяженность 1100 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2098 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2098-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1991	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 2 (КТТ № 2) Протяженность 1344 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2096 от 10.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2096-41/001/2017-1 от 11.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1991	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 3 (КТТ № 3) Протяженность 184 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:978 от 16.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:978-41/001/2017-1 от 16.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1979	удовлетворительное

Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 5 (КЖТ № 5)	Протяженность 102 п.м.	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 5 (КЖТ № 5)
--	------------------------	--	---

Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 5 (КЖТ № 5) Протяженность 2400 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2115 от 22.03.2018 Собственность № 41:09:0010110:2115-41/001/2018-1 от 22.03.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1985	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 6 (КЖТ № 6) Протяженность 2123 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:988 от 16.02.2018 Собственность № 41:09:0010109:988-41/001/2018-1 от 19.02.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1986	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 10 (КЖТ № 10) Протяженность 323 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:976 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:976-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1990	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 11 (КЖТ № 11) Протяженность 2024 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0000000:346 от 13.10.2017 Собственность № 41:09:0000000:346-41/001/2017-1 от 13.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1987	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 8 (КЖТ № 8) Протяженность 196 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010112:365 от 13.10.2017 Собственность № 41:09:0010112:365-41/001/2017-1 от 13.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи	1988	удовлетворительное

Концедент

Глава Камчатского сельского поселения



М.В. Бусаргин

« _____ » 2022 года

Концессионер

Исполняющая обязанности генерального директора
АО «Камчатэнергосервис»



А.В. Пешкова

« _____ » 2022 года

Субъект Российской Федерации – Камчатский край
Губернатор Камчатского края



В.В. Солодов

2022 года

Приложение 2
 к Концессионному соглашению
 в отношении объектов теплоснабжения
 от «05» сентября 2022 г.

Сведения о составе и описании объекта Соглашения и иного имущества
объект Соглашения:

Описание объекта	Место нахождения	Месяц и год ввода в эксплуатацию	Технологическое состояние	Установленный срок службы в месяцах	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость на 01.09.2021г	Годовой (месячный) % нормы износа
1	2	3	4	5	6	7	8
Здание Бойлерная № 1 (КЖТ № 1) Общая площадь – 186,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1882 от 20.01.2017 Собственность № 41-01/017/2009-326 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Красноармейская, д. 1	2003	удовлетворительное		485 438,00	36 575,06	0,0028
Здание Бойлерная № 2 (КЖТ № 2) Общая площадь – 50,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:486 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-328 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 118	2003	удовлетворительное		10 142,00	0,00	0,00
Здание Бойлерная № 3 (КТТ № 2) Общая площадь – 79,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1899 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-327 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 10	2008	удовлетворительное		1 500 064,00	246 189,24	6,25

Здание Котельная № 1 (КТТ № 1) Общая площадь – 259,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1889 от 21.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-338 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 24А	1996	удовлетворительное	104 299,00	9 825,08
Здание Котельная № 3 (КТТ № 3) Общая площадь – 129,3 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:422 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-335 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Лесная, д. 1	1979	удовлетворительное	1 619 093,00	0,00
Котельная № 5 (КТТ № 5) Общая площадь – 243,4 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:831 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/013/2011-095 от 20.07.2011 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 144А	1962	удовлетворительное	213 041,00	0,00
Здание Котельная № 6 (КТТ № 6) Общая площадь – 121,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:00101009:894 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-336 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Колхозная, д. 4А	1973	удовлетворительное	3 286 048,00	0,00
Здание Котельная № 8 (КТТ № 8) Общая площадь – 207,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010112:124 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-317 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 32Б	1982	удовлетворительное	132 690,93	0,00
Здание Котельная № 10 (КТТ № 10) Общая площадь – 76,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:864 от 17.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-323 от 18.02.2009	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Зеленая, д. 30	1990	удовлетворительное	825 853,00	112 507,77

Здание Котельная № 11 (КЖТ № 11) Общая площадь – 357,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0000000:300 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-333 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. 23 Паргъезда	1987	удовлетворительное	266 000,00	6 200,48	0,0028
Здание Котельная № 12 (КЖТ № 12) Общая площадь – 253,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0000000:300 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-329 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Строительная, д. 15	1976	удовлетворительное	929 160,00	252 548,63	0,0028
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 1 (КЖТ № 1) Протяженность 1468 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2099 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2099-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1978	удовлетворительное	---	0,00	0,00
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 2 (КЖТ № 2) Протяженность 258 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2101 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2101-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1962	удовлетворительное	157 896,00	0,00	0,00
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 3 (КЖТ № 3) Протяженность 260 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2100 от 12.10.2017	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1962	удовлетворительное	872 000,00	0,00	0,00

<p>Собственность № 41:09:0010110:2100-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>						
<p>Теплоотраса от Котельной жилищного топлива № 4 (КЖТ № 4) Протяженность 18 п.м. Кадастровый номер: 41:09:001010109:977 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:001010109:977-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1986	удовлетворительное		11 016,00	0,00
<p>Теплоотраса от Котельной жилищного топлива № 5 (КЖТ № 5) Протяженность 102 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010111:484 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010111:484-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1997	удовлетворительное		62 424,00	0,00
<p>Теплоотраса от Котельной твердого топлива № 12 (КТТ № 12) Протяженность 772 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2097 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2097-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1975	удовлетворительное		249 700,00	0,00
<p>Теплоотраса от Котельной твердого топлива № 1 (КТТ № 1) Протяженность 1100 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2098 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2098-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1991	удовлетворительное		2 561 662,00	0,00

Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1991	удовлетворительное	---	0,00	0,00	0,00
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 2 (КТТ № 2) Протяженность 1344 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2096 от 10.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2096-41/001/2017-1 от 11.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение							
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 3 (КТТ № 3) Протяженность 184 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:978 от 16.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:978-41/001/2017-1 от 16.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1979	удовлетворительное	112 608,00	0,00	0,00	0,00
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 5 (КТТ № 5) Протяженность 2400 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2115 от 22.03.2018 Собственность № 41:09:0010110:2115-41/001/2018-1 от 22.03.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1985	удовлетворительное	1 248 416,00	0,00	0,00	0,00
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 6 (КТТ № 6) Протяженность 2123 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:988 от 16.02.2018 Собственность № 41:09:0010109:988-41/001/2018-1 от 19.02.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1986	удовлетворительное	133 385,00	0,00	0,00	0,00

<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 10 (КТТ № 10)</p> <p>Протяженность 323 п.м.</p> <p>Кадастровый номер: 41:09:0010109:976 от 12.10.2017</p> <p>Собственность № 41:09:0010109:976-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1990	удовлетворительное		1 070 332,00	0,00
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 11 (КТТ № 11)</p> <p>Протяженность 2024 п.м.</p> <p>Кадастровый номер: 41:09:0000000:346 от 13.10.2017</p> <p>Собственность № 41:09:0000000:346-41/001/2017-1 от 13.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1987	удовлетворительное		172 093,00	0,00
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 8 (КТТ № 8)</p> <p>Протяженность 196 п.м.</p> <p>Кадастровый номер: 41:09:0010112:365 от 13.10.2017</p> <p>Собственность № 41:09:0010112:365-41/001/2017-1 от 13.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1988	удовлетворительное		119 952,00	0,00
ИТОГО:					16 143 312,93	663 846,24

Инвентарный номер	Наименование имущества	Место нахождения	Год ввода в эксплуатацию	Годовой (месячный) % нормы износа	Технологическое состояние	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость на 01.09.2022г.
2	3	4	5	6	7	8	9

Здание Бойлерная № 1 пос. Ключи (КЖТ № 1)

Инв.1	Котел Зиосаб 1000	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2011		удовлетворительное	0	0
Инв.2	Котел Зиосаб 1000	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2007		удовлетворительное	0	0
Инв.3	Котел Bison 1400	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2013		удовлетворительное	0	0
Инв.4	Термометр ртутный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0
Инв.5	Термометр ртутный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0
Инв.6	Манометр деформационный № 1	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0
Инв.7	Манометр деформационный № 2	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0
Инв. 8	Манометр деформационный № 3	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0
Инв.9	Манометр деформационный № 4	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0
Инв.10	Манометр деформационный № 5	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1			удовлетворительное	0	0

	0	0	доп. информация	информация о поставщике	информация о поставщике		
11	Инва. 11	Регуляционный клапан d 25	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
12	Инва. 12	Энергосберегающий насос Wilo-Stratos-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2018	Удовлетворительное	0	
13	Инва. 13	Горелка Рупро 100 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
14	Инва. 14	Горелка Lamborgine 110 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
15	Инва. 15	Горелка FDR 150/2 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
16	Инва. 16	Электрический Цит 220-36 в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
17	Инва. 17	Электрический Цит 380 в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
18	Инва. 18	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
19	Инва. 19	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
20	Инва. 20	Емкость топливная «подземная» 54 м³/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
21	Инва. 21	Емкость топливная «расходная» 10 м³/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
22	Инва. 22	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
23	Инва. 23	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
24	Инва. 24	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	
25	Инва. 25	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		Удовлетворительное	0	

0	0	эончгаиновэлгэйдүл	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	удовлетворительное	0	0
Инв. 26	Подпорный клапан рычажной d 50						
Инв. 27	Подпорный клапан рычажной d 50				удовлетворительное	0	0
Инв. 28	Подпорный клапан рычажной d 50				удовлетворительное	0	0
ИТОГО:							0,00
Здание Бойлерная № 2 пос. Ключи (ЖКТ № 2)							
Инв. 29	Котел Зиосаб 250		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118	2017	удовлетворительное	0	0
Инв. 30	Котел Зиосаб 500		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118	2017	удовлетворительное	0	0
Инв. 31	Термометр спиртовой		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 32	Термометр спиртовой		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 33	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 34	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 35	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 36	Редукционный клапан d25		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 37	Насос КМ 65-50-160-СУЗ 6,6 кВт		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0
Инв. 38	Насос 7 кВт		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное	0	0

			ул. Кирова, 118					
39	Инв. 39	Горелка rueno 20 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
40	Инв. 40	Горелка Lamborgine 35 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
41	Инв. 41	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
42	Инв. 42	Емкость топливная «подземная» 54 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
43	Инв. 43	Емкость топливная «рисходная» 4 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
44	Инв. 44	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
45	Инв. 45	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
46	Инв. 46	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
47	Инв. 47	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118			удовлетворительное	0	
ИТОГО:							0,00	

Здание Бойлерная № 3 пос. Ключи (КТГ № 2)

48	Инв. 48	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008		удовлетворительное	0	
49	Инв. 49	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008		удовлетворительное	0	
50	Инв. 50	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008				
51	Инв. 51	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи,	2011				

Инв. 52	Энергооборудование насос Wilo-StoanWilo-BI-E 65	ул. Школьная, 10 Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2018		удовлетворительное	0	0
Инв. 53	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 54	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 55	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 56	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 57	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 58	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 59	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 60	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 61	Электрический щит 220-36в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 62	Электрический щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 63	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 64	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0
Инв. 65	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное	0	0

0	0	дополнительно			02 'января' 2008 г. пос. Ключи, Камчатский край	Манометр деформационный	08 янв
66	Инв. 66	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
67	Инв. 67	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
68	Инв. 68	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
69	Инв. 69	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
70	Инв. 70	Прожектор ДРД-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
71	Инв. 71	Индикатор d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
72	Инв. 72	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное	0	
ИТОГО:							0,00
Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 3 пос. Ключи (КЖТ № 3)							
73	Инв. 73	Котельная на жидком топливе № 3	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20	2004	удовлетворительное	0	
74	Инв. 74	Котел Зносаб 250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20	2008	удовлетворительное	0	
75	Инв. 75	Котел Зносаб 250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20	2009	удовлетворительное	0	
76	Инв. 76	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	0	
77	Инв. 77	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	0	
78	Инв. 78	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	0	
79	Инв. 79	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	0	

0	0	эончгзлвотелнгуу	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20 Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20 Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	0	Подпрыгивающий клапан	99 anni	99
Инов. 80	Манометр деформационный										
Инов. 81	Редукционный клапан d25										
Инов. 82	Насос ОСФА 112 МГА-92 4,6 кВт										
Инов. 83	Насос 1329А 238 СС 5,5 кВт										
Инов. 84	Горелка GGR 50/2 Вт										
Инов. 85	Гидрант d 50										
Инов. 86	Емкость топливная «подземная» 25 м³/куб										
Инов. 87	Емкость топливная «расходная»										
Инов. 88	Прожектор ДРЛ-250										
Инов. 89	Прожектор ДРЛ-250										
Инов. 90	Прожектор ДРЛ-250										
Инов. 91	Пожарный Щит										
Инов. 92	Подрывной клапан рычажной d 50										
Инов. 93	Подрывной клапан рычажной d 50										
ИТОГО:									0,00	0,00	0,00

Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 4 пос. Ключи (КЖТ № 4)

	0	0	доп.гидроизоляция			'рай' для размещения конструктивных элементов 'Ключи' пос. 'рай' гидроизоляции	улучшения условий эксплуатации	601
94	Инв. 94	Котельная на жидком топливе № 4	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2004		удовлетворительное	0	
95	Инв. 95	Kotel Navien LST-60KRN	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2018		удовлетворительное	0	
96	Инв. 96	Kotel Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2000		удовлетворительное	0	
97	Инв. 97	Kotel Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2000		удовлетворительное	0	
98	Изм. 98	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
99	Изм. 99	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
100	Изм. 100	Регуляционный клапан d 15	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
101	Инв. 101	Насос РН-100 Е 0,36 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
102	Инв. 102	Насос РН-100 Е 0,36 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
103	Инв. 103	Емкость топливная «расходная» 1,5 м³/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
104	Инв. 104	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46			удовлетворительно	0	
ИТОГО:								0,00
Здание комплексующая бойлерной наружной установки № 5 пос. Ключи (КЖТ № 5)								
105	Инв. 105	Котельная на жилищном топливе № 5	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2010		удовлетворительное	0	
106	Инв. 106	Kotel Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2018		удовлетворительное	0	
107	Инв. 107	Kotel Navien LFA-60k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2021		удовлетворительное	0	

0	0	удовлетворительное		2004	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	Котельная на жидком топливе № 4	Инв. 94	94
Инв. 108	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 109	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 110	Редукционный клапан d 15	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 111	Насос KM50-32-125 СУ (3) 2,2 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 112	Насос KM50-32-125 СУ (3) 2,2 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 113	Емкость топливная «расходная» 3 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 114	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 115	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 116	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
Инв. 117	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок			удовлетворительное	0	0
ИТОГО:							0,00	0,00
Здание котельной № 1 пос. Ключи (КТТ № 1)								
Инв. 118	Котел КВБр 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2020		удовлетворительное	0	0
Инв. 119	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2009		удовлетворительное	0	0
Инв. 120	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2013		удовлетворительное	0	0
Инв. 121	Котел КВБр 0,93	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2006		удовлетворительное	0	0

			ул. Школьная, 24А				уд. инв. 136		
122	Инв. 122	Энергосберегающий насос Wilo-StopVloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2018			удовлетворительное	0	
123	Инв. 123	Энергосберегающий насос Wilo-StopVloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2018			удовлетворительное	0	
124	Инв. 124	Счетчик ХВС	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
125	Инв. 125	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
126	Инв. 126	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
127	Инв. 127	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
128	Инв. 128	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
129	Инв. 129	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
130	Инв. 130	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
131	Инв. 131	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
132	Инв. 132	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
133	Инв. 133	Электрический Щит 220-36	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
134	Инв. 134	Электрический Щит 380в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
135	Инв. 135	Рубильник перекидной 380в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А				удовлетворительное	0	
136	Инв. 136	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи,				удовлетворительное	0	

		0			Камчатский край,		
					ул. Школьная, 24А		
Инв. 137	Подрывной клапан рычажный d50	ул. Школьная, 24А Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 138	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 139	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 140	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 141	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 142	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 143	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 144	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
Инв. 145	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное	0	0
ИТОГО:						0,00	0,00

Здание котельной № 3 пос. Ключи (КТТ № 3)

Инв. 146	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное	0	0
Инв. 147	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное	0	0
Инв. 148	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное	0	0
ИТОГО:							

Здание котельной № 5 пос. Ключи (КТТ № 5)

149	Инв. 149	Котел ДКВр 2.5-13	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004		удовлетворительное	0	
150	Инв. 150	Котел ДКВр 4-13	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004		удовлетворительное	0	
151	Инв. 151	Энергосберегающий насос Wilo-СтопоBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2018		удовлетворительное	0	
152	Инв. 152	Энергосберегающий насос Wilo-СтопоBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2020		удовлетворительное	0	
153	Инв. 153	Счетчик ХВС-50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
154	Инв. 154	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
155	Инв. 155	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
156	Инв. 156	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
157	Инв. 157	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
158	Инв. 158	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
159	Инв. 159	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
160	Инв. 160	Электрический Цит 220-36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
161	Инв. 161	Электрический Цит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
162	Инв. 162	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	
163	Инв. 163	Подъемный клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А			удовлетворительное	0	

149	Инв. 149		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004	удовлетворительное	0	0	0	удовлетворительное	0	0
Инв. 164	Подливной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное		
Инв. 165	Подливной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
Инв. 166	Подливной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
Инв. 167	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
Инв. 168	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
Инв. 169	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
Инв. 170	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
Инв. 171	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А						удовлетворительное	0	0
ИТОГО:										0,00	0,00

Здание котельной № 6 пос. Ключи (КТТ № 6)

Инв. 172	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2007			удовлетворительное	0	0
Инв. 173	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2011			удовлетворительное	0	0
Инв. 174	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2012			удовлетворительное	0	0
Инв. 175	Котел КВБр-0,93	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2006			удовлетворительное	0	0
Инв. 176	Энергосберегающий насос Wilо-CropoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2018			удовлетворительное	0	0
Инв. 177	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	0

00'0	00'0	ОЛОДИ							
178	Инв. 178	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
179	Инв. 179	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
180	Инв. 180	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
181	Инв. 181	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
182	Инв. 182	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
183	Инв. 183	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
184	Инв. 184	Электрический Цит 220-36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
185	Инв. 185	Электрический Цит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
186	Инв. 186	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
187	Инв. 187	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
188	Инв. 188	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
189	Инв. 189	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
190	Инв. 190	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
191	Инв. 191	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	
192	Инв. 192	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А				удовлетворительное	0	

0	0	удовлетворительное				Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	Термометр спиртовой	Инд. 178	178
Здание котельной № 8 пос. Ключи (КГТТ № 8)									
нв. 193	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1995			удовлетворительное	0	0	0
нв. 194	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1982			удовлетворительное	0	0	0
нв. 195	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1995			удовлетворительное	0	0	0
нв. 196	Энергосберегающий насос Wilо-CropoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	2018			удовлетворительное	0	0	0
ИТОГО:								0,00	0,00
Здание котельной № 10 пос. Ключи (КГТТ № 10)									
нв. 197	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1992			удовлетворительное	0	0	0
нв. 198	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1995			удовлетворительное	0	0	0
нв. 199	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1996			удовлетворительное	0	0	0
нв. 200	Энергосберегающий насос Wilо-CropoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	2018			удовлетворительное	0	0	0
нв. 201	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30				удовлетворительное	0	0	0
нв. 202	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30				удовлетворительное	0	0	0
нв. 203	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30				удовлетворительное	0	0	0
нв. 204	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30				удовлетворительное	0	0	0
нв. 205	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30				удовлетворительное	0	0	0

0	0	Электроснабжение	Итого: 0,00	0		
206	Инв. 206	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
207	Инв. 207	Электрический Щит 220-36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
208	Инв. 208	Электрический Щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
209	Инв. 209	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
210	Инв. 210	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
211	Инв. 211	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
212	Инв. 212	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
213	Инв. 213	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
214	Инв. 214	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
215	Инв. 215	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
216	Инв. 216	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	удовлетворительное	0	
Итого:					0,00	
Здание котельной № 11 пос. Ключи (КТТ № 11)						
217	Инв. 217	Котел КВБ 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Паргьева	2017	удовлетворительное	0
218	Инв. 218	Котел КВБ 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Паргьева	2017	удовлетворительное	0
219	Инв. 219	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Паргьева	2017	удовлетворительное	0

0	0	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда	2018		Удовлетворительное	0	Инв. 206	206
Инв. 220	Электросчетчик	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда	2018		Удовлетворительное	0	0	
Инв. 221	Термометр спиртовой	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 222	Термометр спиртовой	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 223	Манометр деформационный	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 224	Манометр деформационный	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 225	Манометр деформационный	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 226	Манометр деформационный	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 227	Манометр деформационный	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 228	Манометр деформационный	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 229	Электрический Щит 220-36в.	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 230	Электрический Щит 380в.	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 231	Рубильник перекидной 380в.	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 232	Подрывной клапан рычажной d50	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 233	Подрывной клапан рычажной d50	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	
Инв. 234	Подрывной клапан рычажной d50	Удовлетворительное	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партеезда			Удовлетворительное	0	0	

235	Инв. 235	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
236	Инв. 236	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
237	Инв. 237	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
238	Инв. 238	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
239	Инв. 239	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
240	Инв. 240	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
241	Инв. 241	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
242	Инв. 242	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
243	Инв. 243	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
244	Инв. 244	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партьсезда			удовлетворительное	0	
ИТОГО:							0,00	0

Здание котельной № 12 пос. Ключи (КТГ № 12)

245	Инв. 245	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Строительная, 15	2007		удовлетворительное	0	
246	Инв. 246	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Строительная, 15	2008		удовлетворительное	0	
247	Инв. 247	Котел КВБр 0,63-95	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Строительная, 15	2006		удовлетворительное	0	

ИТОГО: 0,00

0

ИТОГО (вышперечисленному имуществу):

235	Инв. 235	Подъёмный клапан мгновенной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Парусная	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Парусная	удовлетворительное	0	0
-----	----------	------------------------------------	--	--	--------------------	---	---

Консидент

пос. Ключи, ул. 23 Парусная

М.В. Бусаргин

15.08.2022 года



Субъект Российской Федерации – Камчатский край
Губернатор Камчатского края

В.В. Солодов

2022 года



Концессионер

Исполняющая обязанности генерального директора

А.В. Пешкова

15.08.2022 года



Акт приема-передачи Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения и Иного имущества

Объект Соглашения:

Описание объекта	Место нахождения	Месяц и год ввода в эксплуатацию	Технологическое состояние
1	2	3	4
Здание Бойлерная № 1 (КЖТ № 1) Общая площадь – 186,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1882 от 20.01.2017 Собственность № 41-01/017/2009-326 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Красноармейская, д. 1	2003	удовлетворительное
Здание Бойлерная № 2 (КЖТ № 2) Общая площадь – 50,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:486 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-328 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 118	2003	удовлетворительное
Здание Бойлерная № 3 (КТТ № 2) Общая площадь – 79,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1899 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-327 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 10	2008	удовлетворительное

<p>Здание Котельная № 1 (КТТ № 1) Общая площадь – 259,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1889 от 21.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-338 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 24А</p>	<p>1996</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Здание Котельная № 3 (КТТ № 3) Общая площадь – 129,3 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:422 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-335 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Лесная, д. 1</p>	<p>1979</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Котельная № 5 (КТТ № 5) Общая площадь – 243,4 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:831 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/013/2011-095 от 20.07.2011 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 144А</p>	<p>1962</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Здание Котельная № 6 (КТТ № 6) Общая площадь – 121,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:00101009:894 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-336 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Колхозная, д. 4А</p>	<p>1973</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Здание Котельная № 8 (КТТ № 8) Общая площадь – 207,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010112:124 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-317 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 32Б</p>	<p>1982</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Здание Котельная № 10 (КТТ № 10) Общая площадь – 76,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:864 от 17.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-323 от 18.02.2009</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Зеленая, д. 30</p>	<p>1990</p>	<p>удовлетворительное</p>

Здание Котельная № 11 (КЖТ № 11) Общая площадь – 357,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0000000:300 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-333 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. 23 Паргезада	1987	удовлетворительное
Здание Котельная № 12 (КЖТ № 12) Общая площадь – 253,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0000000:300 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-329 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Строительная, д. 15	1976	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 1 (КЖТ № 1) Протяженность 1468 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2099 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2099-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1978	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 2 (КЖТ № 2) Протяженность 258 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2101 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2101-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1962	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жидкого топлива № 3 (КЖТ № 3) Протяженность 260 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2100 от 12.10.2017	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1962	удовлетворительное

<p>Собственность № 41:09:0010110:2100-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>			
<p>Теплографа от Котельной жилого топлива № 4 (КЖТ № 4) Протяженность 18 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:977 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:977-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1986	удовлетворительное
<p>Теплографа от Котельной жилого топлива № 5 (КЖТ № 5) Протяженность 102 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010111:484 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010111:484-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1997	удовлетворительное
<p>Теплографа от Котельной твердого топлива № 12 (КТТ № 12) Протяженность 772 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2097 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2097-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1975	удовлетворительное
<p>Теплографа от Котельной твердого топлива № 1 (КТТ № 1) Протяженность 1100 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2098 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2098-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1991	удовлетворительное

Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 2 (КТТ № 2) Протяженность 1344 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2096 от 10.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2096-41/001/2017-1 от 11.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1991	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 3 (КТТ № 3) Протяженность 184 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:978 от 16.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:978-41/001/2017-1 от 16.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1979	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 5 (КТТ № 5) Протяженность 2400 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2115 от 22.03.2018 Собственность № 41:09:0010110:2115-41/001/2018-1 от 22.03.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1985	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 6 (КТТ № 6) Протяженность 2123 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:988 от 16.02.2018 Собственность № 41:09:0010109:988-41/001/2018-1 от 19.02.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1986	удовлетворительное

<p>Теплограсса от Котельной твердого топлива № 10 (КТТ № 10) Протяженность 323 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:976 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:976-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1990</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Теплограсса от Котельной твердого топлива № 11 (КТТ № 11) Протяженность 2024 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0000000:346 от 13.10.2017 Собственность № 41:09:0000000:346-41/001/2017-1 от 13.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1987</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Теплограсса от Котельной твердого топлива № 8 (КТТ № 8) Протяженность 196 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010112:365 от 13.10.2017 Собственность № 41:09:0010112:365-41/001/2017-1 от 13.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1988</p>	<p>удовлетворительное</p>

Инвентарный номер	Наименование имущества	Место нахождения	Год ввода в эксплуатацию	Технологическое состояние
2	3	4	5	6
Здание Бойлерная № 1 пос. Ключи (КЖТ № 1)				
Инв.1	Котел Зиосаб 1000	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2011	удовлетворительное
Инв.2	Котел Зиосаб 1000	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2007	удовлетворительное
Инв.3	Котел Bison 1400	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2013	удовлетворительное
Инв.4	Термометр ртутный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.5	Термометр ртутный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.6	Манометр деформационный № 1	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.7	Манометр деформационный № 2	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв. 8	Манометр деформационный № 3	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.9	Манометр деформационный № 4	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.10	Манометр деформационный № 5	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.11	Редукционный клапан d 25	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное

12	Инв.12	Энергосберегающий насос Wilo-StronPlos-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2018	удовлетворительное
13	Инв.13	Горелка Rueno 100 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
14	Инв.14	Горелка Lamborgine 110 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
15	Инв.15	Горелка FDR 150/2 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
16	Инв.16	Электрический Щит 220-36 в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
17	Инв.17	Электрический Щит 380 в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
18	Инв.18	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
19	Инв.19	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
20	Инв.20	Емкость топливная «подземная» 54 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
21	Инв.21	Емкость топливная «расходная» 10 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
22	Инв.22	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
23	Инв.23	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
24	Инв.24	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
25	Инв.25	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
26	Инв.26	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное

эончгэлидөөлөгчүүд		8102	хүдэ дийжлэгч	ийшлөгчөөр
Инв. 27	Подаривный клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв. 28	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Здание Бойлерная № 2 пос. Ключи (КЖТ № 2)				
Инв. 29	Котел Зиосаб 250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118	2017	удовлетворительное
Инв. 30	Котел Зиосаб 500	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118	2017	удовлетворительное
Инв. 31	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 32	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 33	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 34	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 35	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 36	Редукционный клапан d25	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 37	Насос КМ 65-50-160-СУЗ 6,6 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 38	Насос 7 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 39	Горелка рупео 20 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное

40	Инв. 40	Горелка Lamborgine 35 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
41	Инв. 41	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
42	Инв. 42	Емкость топливная «подземная» 54 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
43	Инв. 43	Емкость топливная «расходная» 4 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
44	Инв. 44	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
45	Инв. 45	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
46	Инв. 46	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
47	Инв. 47	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное

Здание Бойлерная № 3 пос. Ключи (КТТ № 2)

48	Инв. 48	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008	удовлетворительное
49	Инв. 49	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008	удовлетворительное
50	Инв. 50	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008	удовлетворительное
51	Инв. 51	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2011	удовлетворительное
52	Инв. 52	Энергосберегающий насос Wilo-Stronabo- Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2018	удовлетворительное
53	Инв. 53	Термометр спиртовой	Камчатский край,		удовлетворительное

Инв. 54	Термометр спиртовой	пос. Ключи, ул. Школьная, 10 Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 55	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 56	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 57	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 58	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 59	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 60	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 61	Электрический щит 220-36в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 62	Электрический щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 63	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 64	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 65	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 66	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
Инв. 67	Подрывной клапан	Камчатский край, пос. Ключи,		удовлетворительное

		01 'ванчло'III 'ла		05P 'ичнжв'чд	
		ул. Красноармейская, 20			
Инв. 81	Редукционный клапан d25	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 82	Насос ОСФА 112 МГА-92 4,6 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 83	Насос 1329А 238 СС 5,5 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 84	ГорелкаGPR 50/2 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 85	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 86	Емкость топливная «подземная» 25 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 87	Емкость топливная «расходная»	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 88	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 89	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 90	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 91	Пожарный Щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 92	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Инв. 93	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное	
Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 4 пос. Ключи (КЖТ № 4)					
Инв. 94	Котельная на жидком топливе № 4	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2004	удовлетворительное	

95	Инв. 95	Котел Navien LST-60KRN	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2018	удовлетворительное
96	Инв. 96	Котел Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2000	удовлетворительное
97	Инв. 97	Котел Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2000	удовлетворительное
98	Инв. 98	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
99	Инв. 99	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
100	Инв. 100	Регуляционный клапан d 15	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
101	Инв. 101	Насос РН-100 Е 0,36 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
102	Инв. 102	Насос РН-100 Е 0,36 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
103	Инв. 103	Емкость топливная «расходная» 1,5 м ³ /куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
104	Инв. 104	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 5 пос. Ключи (КЖТ № 5)					
105	Инв. 105	Котельная на жидком топливе № 5	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2010	удовлетворительное
106	Инв. 106	Котел Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2018	удовлетворительное
107	Инв. 107	Котел Navien LFA-60k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2021	удовлетворительное
108	Инв. 108	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
109	Инв. 109	Манометр	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное

	деформационный			
Инв. 110	Редукционный клапан d 15	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 111	Насос КМ50-32-125 СУ (3) 2,2 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 112	Насос КМ50-32-125 СУ (3) 2,2 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 113	Емкость топливная «расходная» 3 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 114	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 115	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 116	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 117	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное

Здание котельной № 1 пос. Ключи (КТТ № 1)

Инв. 118	Котел КВБр 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2020	удовлетворительное
Инв. 119	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2009	удовлетворительное
Инв. 120	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2013	удовлетворительное
Инв. 121	Котел КВБр 0,93	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2006	удовлетворительное
Инв. 122	Энергосберегающий насос Wilo-StranoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2018	удовлетворительное
Инв. 123	Энергосберегающий насос Wilo-StranoBloc-	Камчатский край, пос. Ключи,	2018	удовлетворительное

		Bi-E 65	ул. Школьная, 24А		
124	Инва. 124	Счетчик ХВС	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
125	Инва. 125	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
126	Инва. 126	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
127	Инва. 127	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
128	Инва. 128	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
129	Инва. 129	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
130	Инва. 130	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
131	Инва. 131	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
132	Инва. 132	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
133	Инва. 133	Электрический Щит 220-36	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
134	Инва. 134	Электрический Щит 380в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
135	Инва. 135	Рубильник перекидной 380в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
136	Инва. 136	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
137	Инва. 137	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
138	Инва. 138	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи,		удовлетворительное

Инв. 139	Подрывной кланан рычажный d50	ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 140	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 141	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 142	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 143	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 144	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 145	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное

Здание котельной № 3 пос. Ключи (КТТ № 3)

Инв. 146	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное
Инв. 147	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное
Инв. 148	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное

Здание котельной № 5 пос. Ключи (КТТ № 5)

Инв. 149	Котел ДКВр 2.5-13	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004		удовлетворительное
Инв. 150	Котел ДКВр 4-13	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004		удовлетворительное
Инв. 151	Энергосберегающий насос Wilo-СтоноВос- Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2018		удовлетворительное

152	Инв. 152	Энергооберегающий насос Wilo-StronPlos-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2020	удовлетворительное
153	Инв. 153	Счетчик ХВС-50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
154	Инв. 154	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
155	Инв. 155	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
156	Инв. 156	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
157	Инв. 157	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
158	Инв. 158	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
159	Инв. 159	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
160	Инв. 160	Электрический Щит 220-36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
161	Инв. 161	Электрический Щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
162	Инв. 162	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
163	Инв. 163	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
164	Инв. 164	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
165	Инв. 165	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
166	Инв. 166	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное

Инв. 167	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 168	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 169	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 170	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 171	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное

Здание котельной № 6 пос. Ключи (КТТ № 6)

Инв. 172	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2007	удовлетворительное
Инв. 173	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2011	удовлетворительное
Инв. 174	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2012	удовлетворительное
Инв. 175	Котел КВБр-0,93	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2006	удовлетворительное
Инв. 176	Энергосберегающий насос Wilo-StranoBloc- Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2018	удовлетворительное
Инв. 177	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 178	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 179	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 180	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 181	Манометр	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное

	деформационный	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
182	Манометр деформационный	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
183	Манометр деформационный	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
184	Электрический Цит 220- 36в.	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
185	Электрический Цит 380в.	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
186	Рубильник перекидной 380в.	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
187	Подрывной клапан рычажной d50	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
188	Подрывной клапан рычажной d50	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
189	Подрывной клапан рычажной d50	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
190	Подрывной клапан рычажной d50	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
191	Прожектор ДРЛ-250	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
192	Гидрант d50	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Здание котельной № 8 пос. Ключи (КТТ № 8)				
193	Котел Универсал-6	пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1995	удовлетворительное
194	Котел Универсал-6	пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1982	удовлетворительное
195	Котел Универсал-6	пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1995	удовлетворительное

Инв. 196	Энергосберегающий насос Wilo-StranoBloc-Bi-E 65	ул. Школьная, 32Б	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	2018	удовлетворительное
Здание котельной № 10 пос. Ключи (КТТ № 10)					
Инв. 197	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1992	удовлетворительное
Инв. 198	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1995	удовлетворительное
Инв. 199	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1996	удовлетворительное
Инв. 200	Энергосберегающий насос Wilo-StranoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	2018	удовлетворительное
Инв. 201	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 202	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 203	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 204	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 205	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 206	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 207	Электрический Щит 220-36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 208	Электрический Щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 209	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное

210	Инв. 210	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
211	Инв. 211	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
212	Инв. 212	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
213	Инв. 213	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
214	Инв. 214	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
215	Инв. 215	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
216	Инв. 216	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Здание котельной № 11 пос. Ключи (КТГ № 11)					
217	Инв. 217	Котел КВБ 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2017	удовлетворительное
218	Инв. 218	Котел КВБ 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2017	удовлетворительное
219	Инв. 219	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2017	удовлетворительное
220	Инв. 220	Энергосберегающий насос Wilo-StronBios- Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2018	удовлетворительное
221	Инв. 221	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда		удовлетворительное
222	Инв. 222	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда		удовлетворительное
223	Инв. 223	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда		удовлетворительное
224	Инв. 224	Манометр	Камчатский край,		удовлетворительное

	деформационный	пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			
Инв. 225	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 226	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 227	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 228	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 229	Электрический Щит 220- 36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 230	Электрический Щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 231	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 232	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 233	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 234	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 235	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 236	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 237	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 238	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 239	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное

Перечень реконструируемых и (или) модернизируемых объектов, перечень мероприятий по реконструкции объекта, задания, плановое значение показателей деятельности Концессионера

АО "Камчатэнергосервис"
(наименование организации)
в сфере теплоснабжения на 2022-2031 годы

и надежности теплообеспечения потребителей Ключевского сельского поселения Камчатского края.

аппаратов с выработкой тепловой энергии.

ности производства тепловой энергии и поставки ее потребителям на уровне установленных значений.

Наименование мероприятий	Оценка экономической эффективности	Оценка социальной эффективности
2	3	4
для объектов теплоснабжения Ключевского сельского поселения.	Улучшение технических характеристик объектов генерации тепловой энергии, снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	Обеспечение надежности и бесперебойности теплоснабжения потребителей.

с мероприятий	Описание и место расположения объекта	Обоснование необходимости реализации мероприятий	Краткой перечень и описание основных видов работ	Основные технические характеристики			Год начала реализа ции меро приятий	Год окончани я реализа ции меро приятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Ожидаемый экономический эффект		
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	Значение показателя до реализа ции меро приятий			Всего	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
конструкция или модернизация объектов в целях подвода энергии к потребителям:																						
для объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																						
для объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
оплатить котельной замен существующей № 5 (КТТ №5)	п. Ключи, ул. Кирова, д. 144А	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2023	2024	226 606,174	0,00	15 862,432	210 743,742	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 6 (КТТ №6)	п. Ключи, ул. Колхозная, д. 4А	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2023	2024	200 989,488	0,00	14 069,264	186 920,223	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 11 (КТТ №11)	п. Ключи, ул. 23 Партеграда	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2024	2025	183 170,569	0,00	0,00	12821,940	170348,629	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 11 (КТТ №11)	п. Ключи, ул. Школьная, д. 24А	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2024	2025	190 120,746	0,00	0,00	13308,452	176812,293	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 3 (КТТ №2)	п. Ключи, ул. Школьная, д. 10	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2025	2026	186 259,537	0,00	0,00	0,00	13038,168	173221,369	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 12 (КТТ №12)	п. Ключи, ул. Строительная, 15	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2025	2026	171 723,251	0,00	0,00	0,00	12020,628	159702,623	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 10 (КТТ №10)	п. Ключи, ул. Зеленая, д. 30	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2025	2026	123 062,250	0,00	0,00	0,00	8614,358	114447,893	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	
оплатить котельной замен существующей № 1 (КТТ №1)	п. Ключи, ул. Красноармейская, д.1	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно- монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2026	2027	217 335,950	0,00	0,00	0,00	0,00	15227,517	202308,434	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение технических характеристик, а также снижение затрат, связанных с выработкой тепловой энергии.	

2.2.9.	Проектирование и строительство котельной на дизельном топливе взамен существующей Здание бойлерная № 2 (КЖТ №2)	п. Ключи, ул. Кирова, д. 118	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно-монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2026	2027	157 424,928	0,00	0,00	0,00	0,00	11019,745	146405,183	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение тех характеристик, а та затрат, связанных с тепловой эн
2.2.10.	Проектирование и строительство котельной на дизельном топливе взамен существующей Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 3 (КЖТ №3)	п. Ключи, ул. Красноармейская, д. 20	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно-монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2026	2027	161 670,139	0,00	0,00	0,00	0,00	11316,910	150353,230	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение тех характеристик, а та затрат, связанных с тепловой эн
2.2.11.	Проектирование и строительство котельной на дизельном топливе взамен существующей Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 4 (КЖТ №4)	п. Ключи, ул. Кошкиная, д. 46	Замена физически и морально изношенного оборудования, снижение аварийности	Разработка проектно-сметной документации. Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур. Реализация строительно-монтажных работ.	Кол-во	шт.	1	1	2026	2027	120 644,053	0,00	0,00	0,00	0,00	8445,084	112198,970	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение тех характеристик, а та затрат, связанных с тепловой эн
Итого по группе 2.											1 939 207,084	0,00	29 931,696	423 794,357	380 834,075	493 381,140	611 265,816	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставок энергии от разных источников																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																						
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей																						
3.2.1.	Приобретение специализированной техники.	п. Ключи, транспортный участок	Улучшение и оптимизация производственного процесса	Подготовка и оформление исходных данных (получение необходимых согласований, оформление технических заданий). Проведение закупочных процедур, поставка.	Количество	шт.	0	6	2023	2023	37 666,006	0,00	37 666,006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Механизация тех процесс
Итого по группе 3.											37 666,006	0,00	37 666,006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
Итого по группе 4.																						
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																						
Итого по группе 5.																						
ИТОГО по программе (с НДС)											1 976 873,090	0,00	67 597,702	423 794,357	380 834,075	493 381,140	611 265,816	0,00	0,00	0,00	0,00	

Концедент
Глава Ключевского сельского поселения

М.В. Бусаргин

" 15 августа 2022 года

Субъект Российской Федерации-Камчатский край
Губернатор Камчатского края

В.В. Солодов

" " 2022 года

Концессионер
Исполняющая обязанности генерального директора
АО "Камчатэнергосервис"

А.В. Пешкова

" 15 августа 2022 года



Акт приема-передачи Концессионером Концеденту Объекта Соглашения и Иного имущества

Объект Соглашения:

Описание объекта	Место нахождения	Месяц и год ввода в эксплуатацию	Технологическое состояние
1	2	3	4
Здание Бойлерная № 1 (КЖТ № 1) Общая площадь – 186,9 кв.м., Кадастровый номер: 41-09:0010110:1882 от 20.01.2017 Собственность № 41-01/017/2009-326 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Красноармейская, д. 1	2003	удовлетворительное
Здание Бойлерная № 2 (КЖТ № 2) Общая площадь – 50,6 кв.м., Кадастровый номер: 41-09:0010110:486 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-328 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 118	2003	удовлетворительное
Здание Бойлерная № 3 (КТТ № 2) Общая площадь – 79,8 кв.м., Кадастровый номер: 41-09:0010110:1899 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-327 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 10	2008	удовлетворительное

Здание Котельная № 1 (КТТ № 1) Общая площадь – 259,8 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:1889 от 21.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-338 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 24А	1996	удовлетворительное
Здание Котельная № 3 (КТТ № 3) Общая площадь – 129,3 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:422 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-335 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Лесная, д. 1	1979	удовлетворительное
Котельная № 5 (КТТ № 5) Общая площадь – 243,4 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010110:831 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/013/2011-095 от 20.07.2011 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Кирова, д. 144А	1962	удовлетворительное
Здание Котельная № 6 (КТТ № 6) Общая площадь – 121,9 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:00101009:894 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-336 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Колхозная, д. 4А	1973	удовлетворительное
Здание Котельная № 8 (КТТ № 8) Общая площадь – 207,6 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010112:124 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/017/2009-317 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Школьная, д. 32Б	1982	удовлетворительное
Здание Котельная № 10 (КТТ № 10) Общая площадь – 76,2 кв.м., Кадастровый номер: 41:09:0010109:864 от 17.01.2014 Собственность № 41-01/017/2009-323 от 18.02.2009	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Зеленая, д. 30	1990	удовлетворительное

Правообладатель: Ключевское сельское поселение			
Здание Котельная № 11 (КТТ № 11) Общая площадь – 357,8 кв.м., Кadaстровый номер: 41:09:0000000:300 от 22.01.2014 Собственность № 41-01/01/72009-333 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. 23 Парусьезда	1987	удовлетворительное
Здание Котельная № 12 (КТТ № 12) Общая площадь – 253,2 кв.м., Кadaстровый номер: 41:09:0000000:300 от 29.06.2012 Собственность № 41-01/01/72009-329 от 18.02.2009 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи, ул. Строительная, д. 15	1976	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жилищного топлива № 1 (КЖТ № 1) Протяженность 1468 п.м. Кadaстровый номер: 41:09:0010110:2099 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2099-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1978	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жилищного топлива № 2 (КЖТ № 2) Протяженность 258 п.м. Кadaстровый номер: 41:09:0010110:2101 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2101-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1962	удовлетворительное
Теплотрасса от Котельной жилищного топлива № 3 (КЖТ № 3) Протяженность 260 п.м. Кadaстровый номер: 41:09:0010110:2100 от 12.10.2017	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1962	удовлетворительное

<p>Собственность № 41:09:0010110:2100-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>			
<p>Теплотрасса от Котельной жилищного топлива № 4 (КЖТ № 4) Протяженность 18 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:977 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:977-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1986	удовлетворительное
<p>Теплотрасса от Котельной жилищного топлива № 5 (КЖТ № 5) Протяженность 102 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010111:484 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010111:484-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1997	удовлетворительное
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 12 (КТТ № 12) Протяженность 772 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2097 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2097-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p> <p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1975	удовлетворительное
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 1 (КТТ № 1) Протяженность 1100 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2098 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2098-41/001/2017-1 от 12.10.2017</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	1991	удовлетворительное

<p>Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>			
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 2 (КТТ № 2) Протяженность 1344 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2096 от 10.10.2017 Собственность № 41:09:0010110:2096-41/001/2017-1 от 11.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1991</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 3 (КТТ № 3) Протяженность 184 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:978 от 16.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:978-41/001/2017-1 от 16.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1979</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 5 (КТТ № 5) Протяженность 2400 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010110:2115 от 22.03.2018 Собственность № 41:09:0010110:2115-41/001/2018-1 от 22.03.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1985</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>Теплотрасса от Котельной твердого топлива № 6 (КТТ № 6) Протяженность 2123 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:988 от 16.02.2018 Собственность № 41:09:0010109:988-41/001/2018-1 от 19.02.2018 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	<p>РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи</p>	<p>1986</p>	<p>удовлетворительное</p>

<p>Теплотраса от Котельной твердого топлива № 10 (КТТ № 10) Протяженность 323 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010109:976 от 12.10.2017 Собственность № 41:09:0010109:976-41/001/2017-1 от 12.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1990	Удовлетворительное
<p>Теплотраса от Котельной твердого топлива № 11 (КТТ № 11) Протяженность 2024 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0000000:346 от 13.10.2017 Собственность № 41:09:0000000:346-41/001/2017-1 от 13.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1987	Удовлетворительное
<p>Теплотраса от Котельной твердого топлива № 8 (КТТ № 8) Протяженность 196 п.м. Кадастровый номер: 41:09:0010112:365 от 13.10.2017 Собственность № 41:09:0010112:365-41/001/2017-1 от 13.10.2017 Правообладатель: Ключевское сельское поселение</p>	РФ, Камчатский край, Усть-Камчатский район, пос. Ключи	1988	Удовлетворительное

НОЕ ИМУЩЕСТВО:

Инвентарный номер	Наименование имущества	Место нахождения	Год ввода в эксплуатацию	Технологическое состояние
2	3	4	5	6
Здание Бойлерная № 1 пос. Ключи (КЖТ № 1)				
Инв.1	Котел Зиосаб 1000	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2011	удовлетворительное
Инв.2	Котел Зиосаб 1000	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2007	удовлетворительное
Инв.3	Котел Bison 1400	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2013	удовлетворительное
Инв.4	Термометр ртутный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.5	Термометр ртутный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.6	Манометр деформационный № 1	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.7	Манометр деформационный № 2	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.8	Манометр деформационный № 3	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.9	Манометр деформационный № 4	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.10	Манометр деформационный № 5	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв.11	Редукционный клапан d 25	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное

12	Инв.12	Энергосберегающий насос Wilo-StopVloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1	2018	удовлетворительное
13	Инв.13	Горелка Рено 100 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
14	Инв.14	Горелка Lamborgine 110 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
15	Инв.15	Горелка FDR 150/2 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
16	Инв.16	Электрический Щит 220-36 в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
17	Инв.17	Электрический Щит 380 в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
18	Инв.18	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
19	Инв.19	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
20	Инв.20	Емкость топливная «подземная» 54 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
21	Инв.21	Емкость топливная «расходная» 10 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
22	Инв.22	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
23	Инв.23	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
24	Инв.24	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
25	Инв.25	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
26	Инв.26	Подъемный клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное

Инв. 27	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное
Инв. 28	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 1		удовлетворительное

Здание Бойлерная № 2 пос. Ключи (КЖТ № 2)

Инв. 29	Котел Зиосаб 250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118	2017	удовлетворительное
Инв. 30	Котел Зиосаб 500	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118	2017	удовлетворительное
Инв. 31	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 32	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 33	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 34	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 35	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 36	Редукционный клапан d25	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 37	Насос КМ 65-50-160- СУЗ 6,6 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 38	Насос 7 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
Инв. 39	Горелка рупо 20 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное

40	Инв. 40	Горелка Lamborghini 35 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
41	Инв. 41	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
42	Инв. 42	Емкость топливная «подземная» 54 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
43	Инв. 43	Емкость топливная «расходная» 4 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
44	Инв. 44	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
45	Инв. 45	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
46	Инв. 46	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное
47	Инв. 47	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 118		удовлетворительное

Здание Бойлерная № 3 пос. Ключи (КТТ № 2)

48	Инв. 48	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008	удовлетворительное
49	Инв. 49	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008	удовлетворительное
50	Инв. 50	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2008	
51	Инв. 51	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2011	
52	Инв. 52	Энергосберегающий насос Wilo-StronPloss-Vi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10	2018	удовлетворительное
53	Инв. 53	Термометр спиртовой	Камчатский край,		удовлетворительное

			пос. Ключи, ул. Школьная, 10			
Инв. 54	Термометр спиртовой		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 55	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 56	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 57	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 58	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 59	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 60	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 61	Электрический щит 220-36в		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 62	Электрический щит 380в.		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 63	Рубильник перекидной 380в.		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 64	Подрывной клапан рычажный d50		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 65	Подрывной клапан рычажный d50		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 66	Подрывной клапан рычажный d50		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10			удовлетворительное
Инв. 67	Подрывной клапан		Камчатский край, пос. Ключи,			удовлетворительное

	рычажный d50	ул. Школьная, 10		
68	Инв. 68 Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
69	Инв. 69 Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
70	Инв. 70 Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
71	Инв. 71 Лидар d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное
72	Инв. 72 Пожарный Шум	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 10		удовлетворительное

Задание комплектующая бойлерной наружной установки № 3 пос. Ключи (КЖТ № 3)

73	Инв. 73 Котельная на жидком топливе № 3	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20	2004	удовлетворительное
74	Инв. 74 Котел Зисаб 250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20	2008	удовлетворительное
75	Инв. 75 Котел Зисаб 250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20	2009	удовлетворительное
76	Инв. 76 Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное
77	Инв. 77 Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное
78	Инв. 78 Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное
79	Инв. 79 Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное
80	Инв. 80 Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20		удовлетворительное

Инв. 81	Редукционный клапан d25	ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 82	Насос ОСФА 112 МГА-92 4,6 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 83	Насос 1329А 238 СС 5,5 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 84	Горелка FGP 50/2 Вт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 85	Гидрант d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 86	Емкость топливная «подземная» 25 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 87	Емкость топливная «расходная»	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 88	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 89	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 90	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 91	Пожарный Щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 92	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Инв. 93	Подрывной клапан рычажной d 50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Красноармейская, 20			удовлетворительное
Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 4 пос. Ключи (КЖТ № 4)					
Инв. 94	Котельная на жидком топливе № 4	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2004		удовлетворительное

95	Инв. 95	Котел Navien LST-60KRN	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2018	удовлетворительное
96	Инв. 96	Котел Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2000	удовлетворительное
97	Инв. 97	Котел Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46	2000	удовлетворительное
98	Инв. 98	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
99	Инв. 99	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
100	Инв. 100	Редукционный клапан d 15	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
101	Инв. 101	Насос РН-100 Е 0,36 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
102	Инв. 102	Насос РН-100 Е 0,36 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
103	Инв. 103	Емкость топливная «расходная» 1,5 м³/ч	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное
104	Инв. 104	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 46		удовлетворительное

Здание комплектующая бойлерной наружной установки № 5 пос. Ключи (КЖТ № 5)

105	Инв. 105	Котельная на жидком топливе № 5	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2010	удовлетворительное
106	Инв. 106	Котел Navien LFA-30k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2018	удовлетворительное
107	Инв. 107	Котел Navien LFA-60k	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок	2021	удовлетворительное
108	Инв. 108	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
109	Инв. 109	Манометр			удовлетворительное

	деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		
Инв. 110	Редукционный клапан d 15	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 111	Насос KM50-32-125 СУ (3) 2,2 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 112	Насос KM50-32-125 СУ (3) 2,2 кВт	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 113	Емкость топливная «расходная» 3 м/куб	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 114	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 115	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 116	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное
Инв. 117	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Дорожный переулок		удовлетворительное

Здание котельной № 1 пос. Ключи (КТТ № 1)

Инв. 118	Котел КВБр 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2020	удовлетворительное
Инв. 119	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2009	удовлетворительное
Инв. 120	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2013	удовлетворительное
Инв. 121	Котел КВБр 0,93	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2006	удовлетворительное
Инв. 122	Энергосберегающий насос Wilo-СтопоBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2018	удовлетворительное
Инв. 123	Энергосберегающий насос Wilo-СтопоBloc	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А	2018	удовлетворительное

		Ві-Е 65	ул. Школьная, 24А		
124	Инв. 124	Счетчик ХВС	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
125	Инв. 125	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
126	Инв. 126	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
127	Инв. 127	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
128	Инв. 128	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
129	Инв. 129	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
130	Инв. 130	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
131	Инв. 131	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
132	Инв. 132	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
133	Инв. 133	Электрический Щит 220-36	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
134	Инв. 134	Электрический Щит 380в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
135	Инв. 135	Рубильник перекидной 380в	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
136	Инв. 136	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
137	Инв. 137	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А		удовлетворительное
138	Инв. 138	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи,		удовлетворительное

		ул. Школьная, 24А			
Инв. 139	Подрывной клапан рычажный d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 140	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 141	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 142	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 143	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 144	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Инв. 145	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 24А			удовлетворительное
Здание котельной № 3 пос. Ключи (КТТ № 3)					

Инв. 146	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное
Инв. 147	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное
Инв. 148	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Лесная, 1	1987		удовлетворительное

Здание котельной № 5 пос. Ключи (КТТ № 5)

Инв. 149	Котел ДКВр 2.5-13	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004		удовлетворительное
Инв. 150	Котел ДКВр 4-13	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2004		удовлетворительное
Инв. 151	Энергосберегающий насос Wilo-StranoBloc- Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2018		удовлетворительное

152	Инв. 152	Энергосберегающий насос Wilo-StopoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А	2020	удовлетворительное
153	Инв. 153	Счетчик ХВС-50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
154	Инв. 154	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
155	Инв. 155	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
156	Инв. 156	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
157	Инв. 157	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
158	Инв. 158	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
159	Инв. 159	Термометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
160	Инв. 160	Электрический Щит 220-36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
161	Инв. 161	Электрический Щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
162	Инв. 162	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
163	Инв. 163	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
164	Инв. 164	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
165	Инв. 165	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
166	Инв. 166	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное

Инв. 167	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 168	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 169	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 170	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное
Инв. 171	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Кирова, 144А		удовлетворительное

Здание котельной № 6 пос. Ключи (КТТ № 6)

Инв. 172	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2007	удовлетворительное
Инв. 173	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2011	удовлетворительное
Инв. 174	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2012	удовлетворительное
Инв. 175	Котел КВБр-0,93	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2006	удовлетворительное
Инв. 176	Энергосберегающий насос Wilo-CropoBloc-Bi-E 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А	2018	удовлетворительное
Инв. 177	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 178	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 179	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 180	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное
Инв. 181	Манометр	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А		удовлетворительное

		деформационный	пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			
182	Инв. 182	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
183	Инв. 183	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
184	Инв. 184	Электрический Цит 220- 36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
185	Инв. 185	Электрический Цит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
186	Инв. 186	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
187	Инв. 187	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
188	Инв. 188	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
189	Инв. 189	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
190	Инв. 190	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
191	Инв. 191	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
192	Инв. 192	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Колхозная, 4А			удовлетворительное
Здание котельной № 8 пос. Ключи (КТГ № 8)						
193	Инв. 193	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1995		удовлетворительное
194	Инв. 194	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	1982		удовлетворительное
195	Инв. 195	Котел Универсал-6	Камчатский край, пос. Ключи,	1995		удовлетворительное

			ул. Школьная, 32Б		
Инв. 196	Энергосберегающий насос Wilo-CropoBлос-Вi-E 65		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Школьная, 32Б	2018	удовлетворительное
Здание котельной № 10 пос. Ключи (КТТ № 10)					
Инв. 197	Котел Универсал-6		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1992	удовлетворительное
Инв. 198	Котел Универсал-6		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1995	удовлетворительное
Инв. 199	Котел Универсал-6		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	1996	удовлетворительное
Инв. 200	Энергосберегающий насос Wilo-CropoBлос-Вi-E 65		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30	2018	удовлетворительное
Инв. 201	Термометр спиртовой		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 202	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 203	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 204	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 205	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 206	Манометр деформационный		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 207	Электрический Щит 220-36в.		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 208	Электрический Щит 380в.		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
Инв. 209	Рубильник перекидной 380в.		Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное

210	Инва. 210	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
211	Инва. 211	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
212	Инва. 212	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
213	Инва. 213	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
214	Инва. 214	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
215	Инва. 215	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное
216	Инва. 216	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Зеленая, 30		удовлетворительное

Здание котельной № 11 пос. Ключи (КТТ № 11)

217	Инва. 217	Котел КВБ 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2017	удовлетворительное
218	Инва. 218	Котел КВБ 1,16	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2017	удовлетворительное
219	Инва. 219	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2017	удовлетворительное
220	Инва. 220	Энергосберегающий насос Wilo-СтопВос-Ви-Е 65	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда	2018	удовлетворительное
221	Инва. 221	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда		удовлетворительное
222	Инва. 222	Термометр спиртовой	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда		удовлетворительное
223	Инва. 223	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партевезда		удовлетворительное
224	Инва. 224	Манометр	Камчатский край,		удовлетворительное

	деформационный	пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			
Инв. 225	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 226	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 227	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 228	Манометр деформационный	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 229	Электрический Щит 220- 36в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 230	Электрический Щит 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 231	Рубильник перекидной 380в.	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 232	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 233	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 234	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 235	Подрывной клапан рычажной d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 236	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 237	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 238	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное
Инв. 239	Прожектор Диод	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда			удовлетворительное

		ул. 23 Партсъезда		
240	Инва. 240	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда	удовлетворительное
241	Инва. 241	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда	удовлетворительное
242	Инва. 242	Прожектор ДРЛ-250	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда	удовлетворительное
243	Инва. 243	Гидрант d50	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда	удовлетворительное
244	Инва. 244	Пожарный щит	Камчатский край, пос. Ключи, ул. 23 Партсъезда	удовлетворительное
Здание котельной № 12 пос. Ключи (КТТ № 12)				
245	Инва. 245	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Строительная, 15	удовлетворительное
246	Инва. 246	Котел Энергия М	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Строительная, 15	удовлетворительное
247	Инва. 247	Котел КВБр-0,63-95	Камчатский край, пос. Ключи, ул. Строительная, 15	удовлетворительное

Концедент

Глава Ключевского сельского поселения

М.В. Бусаргин

«15» октября 2022 года

Субъект Российской Федерации – Камчатский край
Губернатор Камчатского края

В.В. Солодов

«___» _____ 2022 года

Концессионер

Исполняющая обязанности генерального директора
АО «Камчатэнергосервис»

А.В. Пешкова

«25» августа 2022 года



Параметры регулирования деятельности Концессионера в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Ключевского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.
I	Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера											
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	171 329	226 649	X							
2	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности											
2.1	Потери в тепловых сетях	тыс.Гкал	5,627	5,627	5,627	5,627	5,627	5,627	5,627	5,627	5,627	5,627
		% к ПО	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%	17,67%
2.3	Удельный расход топлива											
2.3.1	дизельное топливо	кг.у.т/ Гкал	177,21	177,21	177,21	172,33	170,92	170,22	167,08	167,08	167,08	167,08
2.3.1	дрова	кг.у.т/ Гкал	295,26	295,26	295,26	295,46	299,67	311,63	311,63	311,63	311,63	311,63
3.	Нормативный уровень прибыли, % к НВВ без прибыли (без учета предпринимательской прибыли)	%	0,08%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,08%	0,08%	0,09%	0,09%	0,09%
II	Сведения о ценах и значениях, представленных в соответствии с пунктами 2, 3, 5, 6, 7 и 11 части 7 статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"											
1	Величина необходимой тепловой мощности	Гкал/час	23,756	23,756	23,756	21,064	17,656	15,078	14,104	14,104	14,104	14,104
2	Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск)	тыс.Гкал	31,853	31,853	31,853	31,853	31,853	31,853	31,853	31,853	31,853	31,853
3	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	26,226	26,226	26,226	26,226	26,226	26,226	26,226	26,226	26,226	26,226
4	Цена дизельного топлива	руб./тнт	71 250	71 300	71 443	71 586	71 729	71 872	72 016	72 160	72 305	72 449
5	Цена дров	руб./тнт	4 700	4 765	4 951	5 144	5 345	5 553	5 770	5 995	6 229	6 472
6	Цена электроэнергии	руб/кВтч	6,31	6,56	6,82	7,10	7,96	8,20	8,45	8,70	8,96	9,23
7	Цена воды	руб/м3	57,90	60,33	62,76	62,72	65,27	67,89	70,65	73,51	76,37	79,47
8	Предельный размер расходов на создание объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером (без НДС)	тыс.руб.	x	56 331	353 162	317 362	411 151	509 388	0	0	0	0
9	Предельный рост необходимой валовой выручки (НВВ) концессионера по деятельности по теплоснабжению (без учета предпринимательской прибыли)	%	x	115,0%	104,7%	101,1%	103,2%	98,5%	98,3%	100,7%	101,6%	101,6%
10	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	10,335	10,335	10,335	9,928	9,843	9,751	9,523	9,523	9,523	9,523
11	Износ тепловых сетей	%	99,86%	99,89%	95,81%	92,24%	88,84%	85,97%	83,37%	80,63%	78,10%	76,34%
12	Индекс потребительских цен (ИПЦ) к предыдущему году	%	x	x	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%	104,00%

Концедент
Глава Ключевского сельского поселения

М.В. Бусаргин

"15 августа 2022 года

Концессионер

Исполняющая обязанности генерального
директора АО "Камчатэнергосервис"
А.В. Пешкова

"15 " 08 2022 года

Субъект Российской Федерации - Камчатский край

Губернатор Камчатского края

В.В. Солодов



Приложение № 7
к Концессионному соглашению
в отношении объектов теплоснабжения
от "05" августа 2022 г.

**Объем валовой выручки получаемой
Концессионером в рамках реализации концессионного Соглашения**

№ п/п	Год реализации концессионного соглашения	Объем валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, тыс. рублей
1	2022	415 260,59
2	2023	477 524,01
3	2024	500 124,30
4	2025	505 449,86
5	2026	521 451,02
6	2027	513 574,41
7	2028	504 889,88
8	2029	508 614,42
9	2030	516 692,08
10	2031	524 998,37

Концедент

Глава Ключевского сельского поселения



М.В.Бусаргин

"15" августа 2022 года

Концессионер

Исполняющая обязанности
генерального директора АО
«Камчатэнергосервис»



А.В.Пешкова

"25" августа 2022 года

Субъект Российской Федерации-Камчатский край

Губернатор Камчатского края

В.В.Солодов



2022 года

ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ СТОРОН ПРИ ДОСРОЧНОМ РАСТОРЖЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

1. Общие положения

1.1. В соответствии с положениями Концессионного соглашения (далее – Соглашение) настоящее Приложение устанавливает порядок расчета и выплаты Компенсации при досрочном расторжении соглашения.

1.2. Порядок, устанавливаемый настоящим Приложением является:

– Порядком расчета расходов Сторон в случае досрочного расторжения Соглашения в соответствии с разделом 16 Соглашения, который предусмотрен п. 6.3 ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

– Порядком возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения, который предусмотрен п. 5 ч. 1 ст. 42 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

– Порядком возмещения расходов вследствие наступления Особого обстоятельства в соответствии с разделом 12 Соглашения.

1.3. Концедент и (или) Камчатский край не вправе осуществлять зачет обязательств по уплате Компенсации при прекращении против обязательств Концессионера по уплате любых сумм, подлежащих уплате в пользу Концедента и (или) Камчатского края в соответствии с Соглашением или по иным основаниям.

1.4. Стороны настоящим подтверждают, что ни Компенсация при прекращении, ни ее части не являются неустойкой и не подлежат уменьшению, в том числе в соответствии со статьей 333 Гражданского кодекса РФ.

1.5. Если какая-либо сумма, подлежащая уплате в составе Компенсации при прекращении, облагается налогом на добавленную стоимость, Сторона, которая производит компенсацию, обязуется уплатить другой стороне дополнительную сумму после уплаты, которой полученная сумма после уплаты налога на добавленную стоимость будет той же, какой она была бы, если бы такой платеж не облагался указанным налогом.

2. Размер компенсации

2.1. Возмещение расходов Концессионером Концеденту:

2.1.1. Концедент принимает на себя обязательства по финансированию части расходов Концессионера при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением.

2.1.2. Плата Концедента производится в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в форме субсидий Концессионеру.

2.1.3. В случае досрочного прекращения Соглашения по основаниям указанным в п..... Соглашения, Концессионер обязан в пользу Концедента произвести выплату Компенсации.

2.1.4. Расходы Концедента определяются на дату досрочного расторжения Соглашения.

2.1.4. Компенсация при прекращении рассчитывается по следующей формуле:

$$КПП = (ОБС - РК)$$

КПП – компенсация при прекращении

ОБС – общий объем субсидии доведенной Концедентом до Концессионера до даты приращения Соглашения.

РК- фактические расходы Концессионера до даты прекращения Соглашения.

2.1.5. Концедент обязан предоставить Концессионеру заявление с расчетом соответствующей суммы Компенсации при прекращении с приложением документов, подтверждающих этот расчет.

2.1.6. В случае отсутствия разногласий в расчете Концедента, Концессионер в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты получения заявления перечисляет сумму Компенсации на банковские реквизиты Концедента указанные в разделе 22 Соглашения.

2.2. Возмещение расходов Концедентом Концессионеру:

2.2. При досрочном расторжении Соглашения Концедент обязан возместить Концессионеру расходы на создание, реконструкцию и (или) модернизацию Объекта Соглашения в объеме, в котором указанные расходы не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет амортизации, нормативной прибыли в составе регулируемых тарифов, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Концессионным соглашением, а также иных источников финансирования инвестиционных мероприятий при их наличии.

2.3. Расходы Концессионера, указанные в пункте 2.2. настоящего Порядка определяются на дату досрочного расторжения Соглашения и подтверждаются информацией об инвестициях направленных на создание, реконструкцию и (или) модернизацию Объекта Соглашения.

2.4. Для подтверждения затрат, произведенных в текущем году расторжения Соглашения, Концессионером может предоставляться справка о выполненных работах и произведенных затратах с приложением актов о приемке выполненных работ по формам КС-2, КС-3, а также иные документы подтверждающие фактические расходы Концессионера.

2.5. Компенсация при прекращении рассчитывается по следующей формуле:

$$КПП = (ФР - ФРв)$$

КПП – компенсация при прекращении

ФР – фактические расходы Концессионера, определенные в соответствии с пунктом 2.4. настоящего Порядка.

ФРв – расходы, фактически возмещенные Концессионеру до даты расторжения Соглашения за счет амортизации, нормативной прибыли в составе регулируемых тарифов, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Соглашением, в том числе в составе денежных средств, начисленных потребителям за оказанные услуги по производству, передаче и распределению тепловой энергии и неполученные на момент расторжения Соглашения, а также за счет иных источников финансирования инвестиционных мероприятий при их наличии.

2.6. Концессионер обязан предоставить Концеденту заявление с расчетом соответствующей суммы Компенсации при прекращении с приложением документов, подтверждающих этот расчет.

2.7. Концедент в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения от Концессионера заявления, рассматривает его обоснованность и принимает одно из следующих решений:

- о полной компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению;
- о частичной компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению;
- об отказе в компенсации заявленного Концессионером размера расходов, подлежащей возмещению.

2.7.1. Решение Концедента о возмещении расходов Концессионера должно содержать размер принятых Концедентом расходов Концессионера, а также срок их возмещения Концедентом, позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты принятия решения о Компенсации.

2.7.2. В случае частичного принятия к возмещению расходов Концессионера Концедент обязан обосновать отказ в соответствующей части со ссылкой на конкретные нормативные правовые акты и положения настоящего Соглашения. При этом Концедентом не могут оспариваться суммы понесенных Концессионером расходов, если они были ранее подтверждены подписанными Сторонами актами, оформленными в соответствии с настоящим Соглашением и (или) были подтверждены тарифными решениями, принятыми в отношении Концессионера органами исполнительной власти в области тарифного регулирования.

2.7.3. В случае принятия решения о частичном возмещении расходов Концессионера или об отказе в компенсации таких расходов, разногласия сторон решаются путем проведения совместных совещаний Концедента и Концессионера в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента принятия решения Концедента, указанного в пункте 2.7. настоящего Порядка. При необходимости к участию в совещании привлекается Субъект – Камчатский край.

2.7.4. По результатам проведения совещаний, указанных в пункте 2.7.3. настоящего Порядка, но не позднее 45 (сорока пяти) дней с момента получения Концедентом заявления Концессионера, Концедент и Концессионер подписывают акт о возмещении расходов Концессионера, не возмещенных ему на момент расторжения настоящего Соглашения, с указанием суммы расходов, подлежащих возмещению, а также сроков возмещения, но не позднее срока, установленного пунктом 2.7.1. настоящего Порядка.

2.7.5. В случае если соглашение по подписанию акта не будет достигнуто в указанные сроки, Концессионер имеет право обратиться в суд с иском о взыскании с Концедента сумм, подлежащих к возмещению.

2.7. Компенсация производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Концессионера, указанный в разделе 22 Соглашения, либо на любой другой определенный Концессионером счет.

2.8. В случае возникновения фактических экономически обоснованных расходов, связанных с регулируемым видом деятельности, учтенных в тарифе в году досрочного расторжения, но не возмещенных Концессионеру на момент досрочного расторжения Соглашения, размер возмещения таких расходов определяется Сторонами настоящего Соглашения по согласованию с органом исполнительной власти в области тарифного регулирования. При не достижении Сторонами договоренности Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Камчатского края.

Концедент

Концессионер

Глава Ключевского сельского поселения

Исполняющая обязанности генерального
директора АО «Камчатэнергосервис»


М.В. Вусаргин
«15» августа 2022 года


А.В. Пешкова
«15» августа 2022 года

Субъект Российской Федерации –
Камчатский край

Губернатор Камчатского края


В.В. Солодов
2022 года

Приложение № 9
к Концессионному соглашению
в отношении объектов теплоснабжения
от "05" сентября 2022 г.

Объем платы концедента, подлежащая выплате
Концессионеру в рамках концессионного Соглашения

№ п/п	Год реализации концессионного соглашения	Объем платы концедента, тыс. рублей с НДС
		Финансирование инвестиционной программы
1	2022	0,00
2	2023	67 597,702
3	2024	423 794,357
4	2025	380 834,075
5	2026	493 381,140
6	2027	611 265,816
7	2028	0,00
8	2029	0,00
9	2030	0,00
10	2031	0,00
Итого:		1 976 873,090

Концедент

Глава Ключевского сельского поселения


М.В. Бусаргин

"15" августа 2022 года

Субъект Российской Федерации- Камчатский край

Губернатор Камчатского края


В.В. Солодов

2022 года

Концессионер

Исполняющая обязанности генерального
директора АО "Камчатэнергосервис"


А.В. Пешкова

2022 года



**ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ КОНЦЕССИОНЕРА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ВОЗМЕЩЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С НОРМАТИВНЫМИ
ПРАВОВЫМИ АКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СФЕРЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НЕ ВОЗМЕЩЕННЫХ ЕМУ НА МОМЕНТ ОКОНЧАНИЯ
СРОКА ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

ого
ила
лем

1. Возмещение расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и водоснабжения, не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения, осуществляется путем:

его
гва
ии
ти
ем

1.1. продления срока действия Соглашения на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера, но не более чем на пять лет.

1.2. путем возмещения невозмещенных расходов Концессионера из бюджета Концедента и/или Камчатского края в срок не более 2 лет с момента истечения срока действия Соглашения, в соответствии с фактически понесенными Концессионером расходами по инвестиционной программе Концессионера, действующей в период действия настоящего Соглашения и соответствующей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

ГО
Ч,
М
В
ЭЗ
а
и
я
»

2. Возмещение расходов осуществляется за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары, работы и услуги Концессионера. Концессионер обращается к Концеденту с требованием о возмещении расходов. К требованию в обязательном порядке прилагается пакет документов, подтверждающий сумму понесенных и некомпенсированных расходов, а именно:

2.1 Надлежащим образом оформленные:

– акты выполненных работ (по форме КС-2);
– первичные бухгалтерские документы, подтверждающие стоимость закупленных материалов (оборудования) задействованных в выполненных работах (оплаченные счета-фактуры с платежными поручениями с отметкой банка, акты списания расходных материалов, акты постановки на бухгалтерский учет приобретенных основных средств);

а
,
)
,
:

2.2. пояснительную записку, подтверждающую сумму некомпенсированных расходов понесенных в результате осуществления регулируемого вида деятельности по предмету Соглашения. Концедент осуществляет проверку представленных Концессионером документов, с учетом действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов в течение 30 календарных дней.

3. В случае если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.

4. После завершения проверки представленных Концессионером документов к расчету расходов, Концедент принимает решение о возмещении расходов либо отказе в возмещении расходов путем

4.1. Продления срока действия Соглашения на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера, но не более чем на пять лет.

Концессионером и Концедентом готовятся изменения в концессионное соглашение в части продлении срока действия концессионного соглашения, которые подлежат согласованию с антимонопольным органом в соответствии с действующим законодательством.

После согласования с антимонопольным органом изменений, стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия концессионного соглашения.

4.2. Возмещение невозмещенных расходов Концессионера из бюджета Концедента и/или Камчатского края.

5. Возмещение расходов осуществляется на основании заключенного между Концессионером и Концедентом соглашения.

6. В случае недостижения согласия между Концессионером и Концедентом в вопросе о размере подлежащих возмещению расходов либо иным вопросам, связанным с возмещением расходов, Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Камчатского края.

Концедент

Концессионер

Глава Ключевского сельского поселения



М.В. Бусаргин

« 15 » августа 2022 года

Исполняющая обязанности генерального
директора АО «Камчатэнергосервис»



А.В. Пешкова

« 15 » августа 2022 года

**Субъект Российской Федерации –
Камчатский край**

Губернатор Камчатского края



В.В. Солодов

2022 года

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатями

59/пятьдесят девять листов

«КОНЦЕДЕНТ»

Муниципальное образование –

Администрация Ключевского сельского
поселения



Глава Ключевского сельского поселения


М.В. Бусаргин

СУБЪЕКТ РФ-КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

Губернатор Камчатского края




В.В. Солодов

«КОНЦЕССИОНЕР»

АО «Камчатэнергосервис»

Исполняющая обязанности
генерального директора




А.В. Пешкова